

Zápis
ze zasedání zastupitelstva městyse Bohdalov konaného dne 22.06.2022
v 19:00 hod. v kulturním domě v Chroustově

Přítomni: p. Zdeněk Bradáč, Ing. Arnošt Juda, p. Jitka Krčálová, Ing. Stanislav Mokrý, Ing. Stanislav Prokeš, Ing. Ladislav Řepa, p. Květoslav Šafránek, p. Roman Šimůnek

Omluveni: Ing. Ivana Lisnerová, Pavel Laštovička, Ing. Jiří Novotný

Občanů: 5

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městyse Bohdalov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:07 starostou městyse Bohdalov (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, je přítomno 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva) a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající určil zapisovatelkou paní Kateřinu Janščákovou a ověřovateli zápisu určuje p. Ladislava Řepu a pana Romana Šimůnka.

3. Schválení programu zasedání

Předsedající seznámil přítomné s body programu a navrhl zařadit do bodu 12. Různé:

12.1 Žádost ... o nevyužití předkupního práva

12.2 Žádost ZŠ a MŠ Bohdalov

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání
4. Kontrola usnesení z posledního zasedání zastupitelstva
5. Zpráva o činnosti zastupitelstva městyse od posledního zasedání
6. Rozpočtová opatření
7. Závěrečný účet městyse, Zpráva o výsledcích přezkoumání hospodaření městyse za rok 2021, účetní závěrka za rok 2021
8. Záměry městyse č. 2/2022 a 3/2022
9. Žádost o zvýšení kapacity dětí v MŠ Bohdalov zapsané v rejstříku škol
10. Další členský vklad – Lesní družstvo obcí Přibyslav
11. Dodatek č. 7 k nájemní smlouvě – LDO Měřín
12. Různé
 - 12.1 Žádost Václava Nováka ml. o nevyužití předkupního práva
 - 12.2 Žádost ZŠ a MŠ Bohdalov
13. Diskuse
14. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje rozšířený program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

4. Kontrola usnesení z posledního zasedání zastupitelstva

Předsedající provedl kontrolu usnesení z posledního zasedání zastupitelstva městyse konaného dne 23.03.2022 v Bohdalově:

- Rozpočtová opatření
- Koupě a prodej pozemků v LDO Přibyslav
- Společný školský obvod s okolními obcemi
- Vyhláška o stanovení systému odpadového hospodářství
- Vyhláška ke společnému školskému obvodu
- Pověření starosty k převodu volných prostředků na termínovaný vklad
- Dotace pro TJ Sokol
- Dotace pro COOP Chroustov
- Novostavba technické infrastruktury lokalita RD Chroustov
- Výběr dodavatele stavby Obnova školního sportovního areálu Bohdalov
- Dotace pro Sevak star, s.r.o. provozující Poštu Partner v Bohdalově
- Výběr dodavatele pro stavbu Novostavba chodníku podél místní komunikace směr Pokojov

Předsedající provedl výběr z usnesení z posledního zasedání zastupitelstva konaného v Chroustově dne 30.09.2021:

- Rozpočtová opatření
- Diskuse o kvalitě komunikací, většina ve vlastnictví Kraje Vysočina a údržba KSÚS
- Nerovný povrch víceúčelového hřiště v Chroustově bude opravovat fa Colas – dle smlouvy do 31.8.2022
- Revitalizace rybníka

5. Zpráva o činnosti zastupitelstva městyse od posledního zasedání

Předsedající přítomné seznámil s činností zastupitelstva od posledního zasedání zastupitelstva a projednávanými body na pracovní poradě dne 11.05.2022:

- Program veřejného zasedání
- Žádost ... o kácení dřevin u firmy Nexo HB zamítnuta, akceptován ořez dřeviny
- Počet členů zastupitelstva pro nové volební období beze změny
- Dodatek č. 5 o zemědělském pachtu LDO Přibyslav
- Odsouhlasena žádost ZŠ o výměnu žaluzií a pořízení zatmívacích rolet
- Žádost ... o pronájem plochy ve vlastnictví městyse vedle jeho domu k umístění plechového přístřešku zamítnuta
- Žádost ... o umístění dřevěné pergoly nad zahrádkou restaurace s přesahem střechy do prostoru městečka zamítnuta
- Majetkoprávní vypořádání s ... o směně některých pozemků – připravit návrh pozemků
- Záměr na vybudování dětského hřiště mezi šatnami TJ Sokol a školním pozemkem
- Zajištění kontejneru pro vývoz zeleně pro občany Chroustova
- Zpracování „Zadání“ nového územního plánu firmou Studio P., pokud bude připraveno zadání do září 2022 bude možné projednání a schválení na zasedání zastupitelstva v září 2022
- Zahájení stavby Obnova sportovního areálu v Bohdalově
- Pokračování přípravy na zasíťování stavebních pozemků v Chroustově, v nejbližších dnech proběhne hodnocení nabídek a uzavření smlouvy s dodavatelem, následně bude možné vyhlášení záměru na prodej pozemků pro občany Bohdalova a Chroustova

6. Rozpočtová opatření

Předsedající předložil zastupitelstvu městyse rozpočtová opatření č. 2/2022 – č. 4/2022 a informoval podrobně o jeho položkách. Rozpočtové opatření je přílohou tohoto zápisu.

Rozpočtové opatření č. 2/2022 z 29.04.2022

Příjmy 1 976 925,84 Kč

Výdaje 60 000,00 Kč

Rozpočtové opatření č. 3/2022 z 11.05.2022

Financování pol 8117 25 000 000,00 Kč

Financování pol 8118 -25 000 000,00 Kč

Rozpočtové opatření č. 4/2022 z 22.06.2022

Příjmy 35 725,00 Kč

Výdaje 30 000,00 Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov bere na vědomí informaci o provedení rozpočtového opatření č. 2/2022. Rozpočtové opatření je do výše limitu stanoveného zastupitelstvem městyse Bohdalov v usnesení 3/2011 a v usnesení č. 6/2014 a zastupitelstvo konstatuje jeho věcnou správnost.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov bere na vědomí informaci o provedení rozpočtového opatření č. 3/2022. Rozpočtové opatření je do výše limitu stanoveného zastupitelstvem městyse Bohdalov v usnesení č. 1/2022 a zastupitelstvo konstatuje jeho věcnou správnost.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov bere na vědomí informaci o provedení rozpočtového opatření č. 4/2022. Rozpočtové opatření je do výše limitu stanoveného zastupitelstvem městyse Bohdalov v usnesení 3/2011 a v usnesení č. 6/2014 a zastupitelstvo konstatuje jeho věcnou správnost.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

7. Závěrečný účet městyse, Zpráva o výsledcích přezkoumání hospodaření městyse za rok 2021, účetní závěrka za rok 2021

Předsedající seznámil přítomné s obsahem závěrečného účtu a informoval o účetní závěrce. Návrh závěrečného účtu společně s výkazy a zprávou o přezkoumání hospodaření za rok 2021 byly zveřejněny na úřední desce dne 26.05.2022.

Za rok 2021 provedl přezkoumání hospodaření Krajský úřad Kraje Vysočina, závěr zprávy zní „Při přezkoumání hospodaření městyse Bohdalov za rok 2021 nebyly zjištěny chyby a nedostatky.“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje závěrečný účet městyse za rok 2021 včetně zprávy auditora o výsledcích přezkoumání hospodaření městyse za rok 2021 s výrokem bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje účetní závěrku městyse za rok 2021.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

8. Záměry městyse č. 2/2022 a 3/2022

Předsedající přítomné seznámil s obsahy záměrů. Navrhl zrušení usnesení k záměru č. 3/2019 ze dne 24.04.2019 z důvodu změny výměry pozemku po dodatečném přeměření o 1 m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje záměr městyse č. 2/2022 uzavřít Dodatek č. 5 ke smlouvě o zemědělském pachtu mezi podílnickými obcemi Lesního družstva obcí a Lesním družstvem obcí se sídlem v Příbyslavi ze dne 17.05.2018.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov ruší usnesení ze dne 24.04.2019 v bodě 10 k záměru č. 3/2019 o prodeji pozemku ...

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje záměr městyse č. 3/2022 na prodej oddělované části pozemku p.č. KN 9/1 dle Geometrického plánu 854-93/2021, který je přílohou záměru o výměře 39 m² ve prospěch ... Bohdalov...

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

9. Žádost o zvýšení kapacity dětí v MŠ Bohdalov zapsané v rejstříku škol

Předsedající přítomné seznámil s žádostí ZŠ a MŠ Bohdalov o navýšení kapacity dětí ve třídách mateřské školy z 60 na 70 dětí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov souhlasí s navýšením kapacity MŠ Bohdalov a schvaluje podání žádosti na zvýšení kapacity dětí v Mateřské škole Bohdalov zapsané v rejstříku škol ze současné kapacity 60 dětí na počet 70 dětí.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

10. Další členský vklad – Lesní družstvo obcí Příbyslav

Předsedající seznámil přítomné s důvody vložení dalšího členského vkladu do Lesního družstva obcí Příbyslav.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje provedení dalšího členského peněžitého vkladu v Lesním družstvu obcí, Ronovská 338, 582 22 Přibyslav, IČ: 64259773, ve výši 56 tis. Kč, na každý jeden tisíc Kč, za součet základního a dalšího členského vkladu. Při konkrétní hodnotě zmíněného součtu 23 000 Kč je to celkem 1 288 000 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje pro realizaci závazku uzavření smlouvy mezi městysem Bohdalov a Lesním družstvem obcí o dalším členském vkladu a zmocňuje starostu městyse k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

11. Dodatek č. 7 k nájemní smlouvě LDO Měřín

Předsedající seznámil přítomné s obsahem dodatku nájemní smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje Dodatek č. 7 k nájemní smlouvě Lesního družstva Měřín.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

12. Různé

12.1 Žádost ... o nevyužití předkupního práva

Předsedající přítomné seznámil s žádostí ... a obsahem uzavřené kupní smlouvy ze dne 09.07.2007 a darovací smlouvy ze dne 15.10.2018.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje nevyužití předkupního práva zřízeného smlouvou ze dne 09.07.2007 k pozemku číslo parcelní 1683/8, ostatní plocha v katastrálním území Bohdalov a souhlasí s převodem poloviny předmětné nemovitosti, se vším příslušenstvím a součástmi na nového nabyvatele - ..., trvalým pobytem ... Bohdalov.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

12.2 Žádost ZŠ a MŠ Bohdalov

Předsedající přítomné seznámil s žádostí ZŠ a MŠ Bohdalov o povolení výjimky počtu dětí ve dvou třídách mateřské školy. V prvním a druhém oddělení navýšení o 4 žáky na počet 28 dětí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje výjimku z nejvyššího počtu dětí ve dvou třídách mateřské školy dle žádosti čj. ZSB 147/22.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

13. Diskuse

V průběhu diskuse byly vzneseny tyto dotazy a připomínky:

- Prodej stavebních parcel Chroustov: původní předpoklad byl, že se stavební parcely budou prodávat stavebníkům nezasíťované za nižší cenu a sítě si vybudují sami stavebníci, následně byl vznesen požadavek na vybudování sítí městysem, prodej zasíťovaných parcel bude probíhat souběžně s výstavbou sítí
- Další stavební pozemky v Chroustově: do budoucna jen v případě dohody se soukromými vlastníky o vykoupení stavebních pozemků
- Aktuální situace s vodními zdroji: vydatnost pramenů 5,8 l/sec. je pod dlouhodobým průměrem, pokud nepřijde delší sucho, stav bude dostačující, výkyvy v zásobách se vyskytují o víkendech, vliv vykáčených lesů na dostatek vody bude znám až v dalších letech
- Stavební projekt napojení Stříbrné studánky a vrtu BO 01, zvýšení kapacity vodojemu, výstavby technologie úpravy pitné vody ve vodojemu:
probíhá výběrové řízení na dodavatele, žádost o dotaci, bude zachován stálý odtok ze Stříbrné studánky, studánka nebude uzavřena, je předpoklad, že bude povolen odběr asi ve výši 0,5 l/sec., bude se jednat o přídatný zdroj zásobování pitnou vodou, jednání s krajským orgánem ochrany životní prostředí ohledně chráněného území Belfrídského potoka bude dále pokračovat, jakékoliv dotazy a případné připomínky k projektům mohou občané vznášet kdykoli telefonicky nebo osobně na úřadě městyse
- Dokončení zkapacitnění kanalizace ulice v Bohdalově: byla provedena v podstatě kompletní rekonstrukce inženýrských sítí (kromě plynového vedení) v celé ulici
- Údržba budovy základní školy: potřeba nátěru dřevěných ploch, případně výměna oken
- Řešení dopravní situace a zřízení zón v Bohdalově: bude schvalovat nové zastupitelstvo
- Údržba chodníku v dolním konci Bohdalova
- Sečení trávy na obecních pozemcích mimo centrum obce a větších ploch: zčásti zajišťují sami občané a majitelé sousedících nemovitostí
- Úprava krajnice u vozovek v Chroustově: prověření možnosti u KSÚS Kraje Vysočina
- Rekonstrukce povrchu hřiště a oprava propadlého kanálu v Chroustově: bude provedeno firmou Colas CZ do 31.8.2022
- Pozemkové úpravy: v Chroustově byly zahájeny, v Bohdalově jsou postupně zajišťovány další souhlasy od vlastníků a je předpoklad podání žádosti o provedení pozemkových úprav v následujících měsících

19. Závěr

Předsedající poděkoval přítomným za účast a ukončil schůzi v 20:40 hodin.

Souhrn usnesení č. 2/2022
ze zasedání zastupitelstva městyse Bohdalov konaného dne 22.06.2022
v 19:00 hod. v kulturním domě v Chroustově

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje rozšířený program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov bere na vědomí informaci o provedení rozpočtového opatření č. 2/2022. Rozpočtové opatření je do výše limitu stanoveného zastupitelstvem městyse Bohdalov v usnesení 3/2011 a v usnesení č. 6/2014 a zastupitelstvo konstatuje jeho věcnou správnost.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov bere na vědomí informaci o provedení rozpočtového opatření č. 3/2022. Rozpočtové opatření je do výše limitu stanoveného zastupitelstvem městyse Bohdalov v usnesení č. 1/2022 a zastupitelstvo konstatuje jeho věcnou správnost.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov bere na vědomí informaci o provedení rozpočtového opatření č. 4/2022. Rozpočtové opatření je do výše limitu stanoveného zastupitelstvem městyse Bohdalov v usnesení 3/2011 a v usnesení č. 6/2014 a zastupitelstvo konstatuje jeho věcnou správnost.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje závěrečný účet městyse za rok 2021 včetně zprávy auditora o výsledcích přezkoumání hospodaření městyse za rok 2021 s výrokem bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje účetní závěrku městyse za rok 2021.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje záměr městyse č. 2/2022 uzavřít Dodatek č. 5 ke smlouvě o zemědělském pachtu mezi podílnickými obcemi Lesního družstva obcí a Lesním družstvem obcí se sídlem v Příbyslavi ze dne 17.05.2018.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov ruší usnesení ze dne 24.04.2019 v bodě 10 k záměru č. 3/2019 o prodeji pozemku ...

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje záměr městyse č. 3/2022 na prodej oddělované části pozemku p.č. KN 9/1 dle Geometrického plánu 854-93/2021, který je přílohou záměru o výměře 39 m2 ve prospěch ..., Bohdalov ...

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov souhlasí s navýšením kapacity MŠ Bohdalov a schvaluje podání žádosti na zvýšení kapacity dětí v Mateřské škole Bohdalov zapsané v rejstříku škol ze současné kapacity 60 dětí na počet 70 dětí.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje provedení dalšího členského peněžitého vkladu v Lesním družstvu obcí, Ronovská 338, 582 22 Příbyslav, IČ: 64259773, ve výši 56 tis. Kč, na každý jeden tisíc Kč, za součet základního a dalšího členského vkladu. Při konkrétní hodnotě zmíněného součtu 23 000 Kč je to celkem 1 288 000 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje pro realizaci závazku uzavření smlouvy mezi městysem Bohdalov a Lesním družstvem obcí o dalším členském vkladu a zmocňuje starostu městyse k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje Dodatek č. 7 k nájemní smlouvě Lesního družstva Měřín.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje nevyužití předkupního práva zřízeného smlouvou ze dne 09.07.2007 k pozemku číslo parcelní 1683/8, ostatní plocha v katastrálním území Bohdalov a souhlasí s převodem poloviny předmětné nemovitosti, se vším příslušenstvím a součástmi na nového nabyvatele - ..., trvalým pobytem ... Bohdalov.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje výjimku z nejvyššího počtu dětí ve dvou třídách mateřské školy dle žádosti čj. ZSB 147/22.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Zápis byl vyhotoven dne 28.06.2022

Zapisovatelka: Kateřina Janščáková

Ověřovatelé zápisu: Ing. Ladislav Řepa

Roman Šimůnek

Starosta: Ing. Arnošt Juda