

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva městyse Bohdalov konaného dne 06.03.2024 v 19:00 hod. v kulturním domě v Bohdalově

Přítomni: Ing. Arnošt Juda, Ing. Petr Klimeš, p. Jitka Krčálová, Bc. Petr Novák, Ing. Eva Rosecká, p. Stanislav Růžička, p. Roman Šimůnek, p. David Škoda, p. Jiří Šustr, Ing. Ludmila Valová, Ing. Miloslava Vaňková

Omluveni: 0

Občanů: 5

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městyse Bohdalov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:00 starostou městyse Bohdalov (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, je přítomno 11 členů zastupitelstva (z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva) a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající určil zapisovatelkou paní Kateřinu Janščákovou a ověřovateli zápisu určuje p. Romana Šimůnka a p. Stanislava Růžičku.

3. Schválení programu zasedání

Předsedající seznámil přítomné s body programu a navrhl rozšíření bodu 12 Různé:

12.1 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: NM-001030087658/001-VMRE s EG.D, a.s., stavba „Bohdalov: přípojka nízkého napětí, p.č. 1975/2“

12.2 Žádost TJ Sokol Bohdalov: investiční záměr provedení vrtu

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání
4. Kontrola usnesení z posledního zasedání zastupitelstva
5. Zpráva o činnosti zastupitelstva městyse od posledního zasedání
6. Rozpočtová opatření
7. Účetní závěrka ZŠ a MŠ Bohdalov za rok 2023, rozdělení hospodářského výsledku
8. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: JI-014330082192/005-ADS s EG.D, a.s., stavba „Stáj, II/353, přeložka vysokého napětí, nízkého napětí“
9. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: NM-014330079224/003-YPM s EG.D, a.s., stavba „Bohdalov 124: úprava distribuční sítě, kabel nízkého napětí“
10. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: NM-001040025855/002-VMRE s EG.D, a.s., stavba „Bohdalov 101, přípojka nízkého napětí“
11. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: NM-001030081164/001-EMON s EG.D, a.s., stavba „Chroustov: přípojka nízkého napětí, p.č. 147/13“
12. 12.1 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: NM-001030087658/001-VMRE s EG.D, a.s., stavba „Bohdalov: přípojka nízkého napětí, p.č. 1975/2“
- 12.2 Žádost TJ Sokol Bohdalov: investiční záměr provedení vrtu
13. Diskuse
14. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje rozšířený program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

4. Kontrola usnesení z posledního zasedání zastupitelstva

Předsedající provedl kontrolu usnesení z posledního zasedání zastupitelstva městyse konaného dne 06.12.2023:

- schválení rozpočtu městyse na rok 2024
- schválení střednědobého výhledu městyse na 2025-2026
- poskytnutí dotace Oblastní charitě Žďár nad Sázavou
- poskytnutí dotace TJ Sokol Bohdalov z.s.
- schválení OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
- schválení OZV o místním poplatku ze psů
- schválení OZV o místním poplatku z pobytu
- schválení dodatku ke smlouvě o zemědělském pachtu LDO Přibyslav
- schválení uzavření smlouvy o věcném břemeni č.: NM-014330071962/001-YPM
- schválení pracovněprávního vztahu mezi městysem Bohdalov a neuvolněným členem zastupitelstva

5. Zpráva o činnosti zastupitelstva městyse od posledního zasedání

Předsedající přítomné seznámil s činností zastupitelstva a projednávanými body na pracovních poradách od posledního zasedání zastupitelstva:

- rekonstrukce kuchyně a zázemí KD, předpoklad ukončení 30.3.2024
- rekonstrukce tělocvičny ZŠ a přístavba nařadovny (nová konstrukce střechy s možností instalace FVE, rekonstrukce podlahy, vytápění, osvětlení, vyřešení nevyhovující akustiky), uzavření smlouvy o dílo se společností GREMIS na provedení projektových prací
- revitalizace městečka: aktuálně probíhá shromažďování nabídek na projektové práce, projevíli zájem společnosti Za Mák, Pohanka Nové Veselí a Gremis
- izolace a odvlhčení hasičské zbrojnice v Chroustově a kapličky v Chroustově, místostarosta David Škoda poskytl komentář: naměřena vlhkost kaple přes 75 %, vlhkost v této výši se nedoporučuje lidem se zdravotní indispozicí, omítka je provedena z nepropustného materiálu, vlhkost se odpařuje ve velké výšce, společnost LS Mont nacenila odvlhčení stavby na 1,5 mil. Kč, bude diskutován další postup
- splašková kanalizace a čištění odpadních vod v Chroustově: prezentace projektu kořenové čistírny zástupcem společnosti Filipendula s.r.o paní Z. Klímovou na úřadě městyse a pochůzkou v terénu, vyhotoví studii nakládání s odpadními vodami
- zvýšení kapacity mateřské školy: MŠ je aktuálně naplněná na 100 %, v provozu 3 třídy, z pohledu demografického vývoje, sociálně-ekonomickým změnám legislativy a nárůstu přijímání dětí se speciálními vzdělávacími potřebami může být kapacita do budoucna nedostatečná, zvažovaná varianta přesunu úřadu do jiných prostor a využití stávajících prostor pro MŠ. Bylo zadáno zpracování studie proveditelnosti výstavby multifunkčního objektu nového úřadu městyse a hasičské zbrojnice s propojením na kulturní dům.
- stavba "Zajištění dostatečného množství a jakosti pitné vody pro skupinový vodovod Bohdalov a vodovod Chroustov": v prosinci a lednu stavba zastavena z důvodu klimatických podmínek, aktuálně jsou dokončovány vodovodní řady, příprava vodojemu vodojem na zastřešení, vnitřní prostory se obkládají, v březnu bude zahájena dodávka technologické části vodojemu, dodávka pitné vody pro Bohdalov je zajištěna, bude se

prověřovat dostatečnost zásobní kapacity vodojemu na 150 m³ při úpravách a sanaci dvou stávajících zásobních nádrží vodojemu

- vodní nádrž Chroustov, komentář poskytl zastupitelka Ing. L. Valová: proběhlo zadání projektu, projekt je zpracován, probíhá poskytnutí stanovisek dotčených orgánů, do konce března bude výstup, technické parametry: nyní je nádrž obdélníkového tvaru, betonová, dojde k úpravě výpustě a výměně technického zařízení, sešikmení stěn a vytvoření vstupu se schody, dojde ke zvýšení hladiny, ale objem bude zachován
- hydranty v Chroustově: proběhla revize všech hydrantů na území Chroustova, počítá se s opravami, nebo rekonstrukcí, aby byly připraveny pro případné využití, s revizemi se bude pokračovat také v Bohdalově, komentář poskytl místostarosta D. Škoda: v hydrantech proběhla tlaková zkouška, bude zpracována revizní zpráva
- žádosti o odkoupení částí obecních pozemků: p.č. 1685/1 a 2145/12 k.ú. Bohdalov - zamítnuta, p.č. 2190/18, 1966 a 2046/1 k.ú. Bohdalov - zamítnuta
- zpracování MEK (místní energetické koncepce): jedná se o ucelený koncepční materiál řešení spotřeby a zajištění energiemi v městysi, možnosti vybudování fotovoltaiky, stávající spotřeba – časové a výkonové rozložení denní, týdenní, měsíční, návrhy řešení pro zvýšení energetické soběstačnosti, obnovitelné zdroje
- neinvestiční příspěvek pro ZŠ a MŠ Bohdalov: z důvodu výrazného nárůstu záloh za energie v roce 2023 bylo nutné v závěru roku navýšit neinvestiční příspěvek pro ZŠ a MŠ, městys požaduje vyúčtování poskytnutého příspěvku po provedení závěrečné fakturace za energie za rok 2023
- ošetření památné lípy na městečku
- financování ztráty prodejny COOP Chroustov: ztráta za rok 2023 ve výši 99 187,50 Kč, COOP bude žádat o krajskou dotaci ve výši cca 60 000 Kč, od městyse požaduje krytí ztráty ve výši 39 tis. Kč
- věcná břemena k obecním pozemkům – z důvodu uložení inženýrských sítí
- jednání s ředitelkou ZŠ a MŠ Bohdalov ohledně financování školství a stávky školských odborů, reforma financování školství, nastavení PHmax a snižování úvazků, dle předběžného propočtu vychází u naší školy snížení o 0,57 úvazku nepedagogických pracovníků
- situace v LDO Příbrav: při auditním ověřování pohledávek a závazků bylo zjištěno protiprávní podvodné jednání zaměstnance LDO na obchodním úseku při výkupu dříví od dodavatelů. Vedení LDO o tomto neprodleně informovalo policii, která zahájila vyšetřování a byly provedeny další kontroly. Byl ukončen pracovní poměr se zaměstnancem a v současné době probíhá šetření a dokazování celého případu. LDO přijalo opatření, aby nedocházelo k dalšímu podvodnému jednání. LDO oslovilo advokátní kancelář k poskytnutí pomoci při řešení případů a zastupování při jednání s poškozenými subjekty. Bylo podáno opravné daňové přiznání. LDO bude dle doporučení právní kanceláře v případech, kdy je prokazatelné, že dřevo bylo vykoupeno, své závazky vůči dodavatelům hradit. Celková způsobená škoda prozatím není známa. Délku vyšetřování celého případu nelze v současné době stanovit.
- odpověď Centra pro regionální rozvoj na Vyjádření příjemce ze dne 24. 7. 2023 k Záznamu o administrativním ověření č. 010920-2023/IROP: jedná se o dotaci pro SDH Bohdalov na dopravní automobil, která byla poskytnuta z Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím Ministerstva pro místní rozvoj ve výši cca 930 000 Kč. Zakázka na nákup vozidla proběhla transparentně, výběrovým řízením v roce 2019 prošel výsledný dodavatel Agrotec, a.s. se sídlem v Hustopečích. V roce 2021 rozhodl Evropský soudní dvůr, že došlo u expremiéra Andreje Babiše ke střetu zájmů a všechny jeho firmy z holdingu Agrofert měly být z výběrových řízení vyřazeny, popř. neměly podávat přihlášku. V roce 2023 přišla z Centra pro regionální rozvoj

informace o nesrovnalosti v poskytnutí této dotace. Ve spolupráci s advokátní kanceláří KVB byla podána námitka. Advokátní kancelář argumentovala jednak promlčením celého případu a také rozporovala skutky, které se staly, neboť nikdo nemohl předpokládat, že dojde k rozhodnutí o střetu zájmů dva roky po uskutečnění výběrovém řízení. Centrum pro regionální rozvoj trvá na pochybení příjemce dotace, námitky byly zaslány současně také na MMR, které rozhodnutí buď potvrdí, nebo přistoupí na námitky. Nelze předjímat závěrečné rozhodnutí v této věci. Obdobnými případy jsou dotčeny i některé střední školy ve středních Čechách a na střední Moravě. Celková hodnota poskytnutých dotací a nyní rozporovaných dotací je asi 40 mil. Kč.

- žádost TJ SOKOL Bohdalov o zainvestování vrtu pro účely závlahy fotbalového hřiště
- zhodnocování termínovaných vkladů a revolvingových termínovaných vkladů

6. Rozpočtová opatření

Předsedající seznámil zastupitele s rozpočtovými opatřeními č. 9/2023 a č. 1/2024 a informoval podrobně o jejich položkách. Rozpočtová opatření jsou přílohou tohoto zápisu.

Rozpočtové opatření č. 9/2023 ze dne 20.12.2023

Příjmy 12 200 Kč

Výdaje 462 810 Kč

Rozpočtové opatření č. 1/2024 ze dne 29.02.2024

Příjmy 246 600 Kč

Výdaje 265 000 Kč

7. Účetní závěrka ZŠ a MŠ Bohdalov za rok 2023, rozdělení hospodářského výsledku

Předsedající seznámil přítomné s účetní závěrkou ZŠ a MŠ Bohdalov za rok 2023 a návrhem na rozdělení hospodářského výsledku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje účetní závěrku ZŠ a MŠ Bohdalov za rok 2023 a souhlasí s návrhem na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2023 – přiděl do rezervního fondu ve výši 37 163,59 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

8. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: JI-014330082192/005-ADS s EG.D, a.s., stavba „Stáj, II/353, přeložka vysokého napětí, nízkého napětí“

Předsedající seznámil přítomné s obsahem smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje uzavření smlouvy o věcném břemeni č.: JI-014330082192/005-ADS s EG.D, a.s., stavba „Stáj, II/353, přeložka vysokého napětí, nízkého napětí“.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

9. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: NM-014330079224/003-YPM s EG.D, a.s., stavba „Bohdalov 124: úprava distribuční sítě, kabel nízkého napětí“

Předsedající seznámil přítomné s obsahem smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje uzavření smlouvy o věcném břemeni NM-014330079224/003-YPM s EG.D, a.s., stavba „Bohdalov 124: úprava distribuční sítě, kabel nízkého napětí“.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

10. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: NM-001040025855/002-VMRE s EG.D, a.s., stavba „Bohdalov 101, přípojka nízkého napětí“

Předsedající seznámil přítomné s obsahem smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: NM-001040025855/002-VMRE s EG.D, a.s., stavba „Bohdalov 101, přípojka nízkého napětí“.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

11. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: NM-001030081164/001-EMON s EG.D, a.s., stavba „Chroustov: přípojka nízkého napětí, p.č. 147/13“

Předsedající seznámil přítomné s obsahem smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: NM-001030081164/001-EMON s EG.D, a.s., stavba „Chroustov: přípojka nízkého napětí, p.č. 147/13“.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

12.1 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: NM-001030087658/001-VMRE s EG.D, a.s., stavba „Bohdalov: přípojka nízkého napětí, p.č. 1975/2“

Předsedající seznámil přítomné s obsahem smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: NM-001030087658/001-VMRE s EG.D, a.s., stavba „Bohdalov: přípojka nízkého napětí, p.č. 1975/2“.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

12.2 Žádost TJ Sokol Bohdalov: investiční záměr provedení vrtu

Předsedající seznámil přítomné s investičním záměrem.

K bodu proběhla diskuse:

Dotaz: Zastupitelstvo chce rekonstruovat městečko za desítky milionů korun a nenajde v rozpočtu 100 tisíc na vrt, který bude sloužit lidem?

Uvolněný zastupitel Roman Šimůnek a předsedající: Jedná se o vzájemnou dohodu obou stran. Nechceme upřednostňovat jen jeden spolek.

Dotaz: Bude se příspěvek v dalších letech navyšovat? Pokud příspěvek bude navýšen, nemá to logiku.

Předsedající: Nelze přesně předpokládat, jaká bude situace další roky, pokud budou standardní podmínky, příspěvek bude beze změny. Mohou nastat změny v cenách energií nebo jiných vstupech, pak by muselo zastupitelstvo rozhodovat o změně výše příspěvku.
Zastupitel Bc. Novák: Spolků je v Bohdalově více, chceme prosazovat princip férovosti, pokud se spolek na nákladech podílí, tak si investice váží a lépe s ní hospodáří.
Místostarosta David Škoda: Dotace je rozvržena na tři roky, aby bylo možné vše průběžně kontrolovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje žádost TJ Sokol Bohdalov o financování provedení vrtu na čerpání vody sloužící k závlaze fotbalového hřiště s celkovými investičními náklady cca 200 000 Kč za podmínky, že dotace pro TJ Sokol Bohdalov na jejich činnost bude v letech 2024, 2025 a 2026 snížena o částku 33 300 Kč ročně.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje snížení poskytnutí dotace na rok 2024 pro TJ Sokol Bohdalov o částku 33 300 Kč. Celková výše dotace pro TJ Sokol Bohdalov na rok 2024 činí 246 700 Kč. Zároveň schvaluje uzavření dodatku č.1 smlouvy o poskytnutí dotace s TJ Sokol Bohdalova z.s. prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy, ve kterém bude snížení dotace uvedeno.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

13. Diskuse

V průběhu diskuse byly vzneseny tyto dotazy a připomínky:

- oprava vchodových dveří budovy Bohdalov 45
- návrh pro zastupitelstvo městyse, aby projednalo možnost nahrávání veřejných zasedání zastupitelstva
- odpověď na žádost o prodej obecních pozemků
- výše, rozsah škody LDO Příbyslav a dopad na podílnické obce
- oprava silnice v úseku od starého zdravotního střediska po obchvat
- odložená dopravní značka před obchvatem
- opadaná omítka z domu Bohdalov č.p.100
- stavba přístupových cest k novostavbám domů
- údržba Masarykova hájku
- dětské hřiště v dolním konci
- investiční záležitosti městyse
- stavební parcela na Žlíbkách II. (p.č. 1964/10, 200/8 v k.ú. Bohdalov) možnost dohody o vyrovnání majetkových vztahů

14. Závěr

Předsedající poděkoval přítomným za účast a ukončil schůzi ve 20.38 hodin.

Souhrn usnesení č. 1/2024
ze zasedání Zastupitelstva městyse Bohdalov
konaného dne 06.03.2024 v 19:00 hod. v kulturním domě v Bohdalově

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje rozšířený program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje účetní závěrku ZŠ a MŠ Bohdalov za rok 2023 a souhlasí s návrhem na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2023 – přiděl do rezervního fondu ve výši 37 163,59 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje uzavření smlouvy o věcném břemeni č.: JI-014330082192/005-ADS s EG.D, a.s., stavba „Stáj, II/353, přeložka vysokého napětí, nízkého napětí“.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje uzavření smlouvy o věcném břemeni NM-014330079224/003-YPM s EG.D, a.s., stavba „Bohdalov 124: úprava distribuční sítě, kabel nízkého napětí“.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: NM-001040025855/002-VMRE s EG.D, a.s., stavba „Bohdalov 101, přípojka nízkého napětí“.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: NM-001030081164/001-EMON s EG.D, a.s., stavba „Chroustov: přípojka nízkého napětí, p.č. 147/13“.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: NM-001030087658/001-VMRE s EG.D, a.s., stavba „Bohdalov: přípojka nízkého napětí, p.č. 1975/2“.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje žádost TJ Sokol Bohdalov o financování provedení vrtu na čerpání vody sloužící k závlaze fotbalového hřiště s celkovými investičními náklady cca 200 000 Kč za podmínky, že dotace pro TJ Sokol Bohdalov na jejich činnost bude v letech 2024, 2025 a 2026 snížena o částku 33 300 Kč ročně.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje snížení poskytnutí dotace na rok 2024 pro TJ Sokol Bohdalov o částku 33 300 Kč. Celková výše dotace pro TJ Sokol Bohdalov na rok 2024 činí 246 700 Kč. Zároveň schvaluje uzavření dodatku č.1 smlouvy o poskytnutí dotace s TJ Sokol Bohdalova z.s. prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy, ve kterém bude snížení dotace uvedeno.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Zápis byl vyhotoven dne 08.03.2024

Zapisovatelka: Kateřina Janščíková

Ověřovatelé zápisu: Roman Šimůnek

Stanislav Růžička

Starosta: Ing. Arnošt Juda