

Z Á P I S

z veřejného zasedání zastupitelstva městyse Bohdalov konaného dne 28.3.2011 v 19.00 hod.
Domě kultury v Bohdalově

Účast členů ZO: p. Dvořák Josef, Bc. Juda Arnošt, Ing. Kuba Luděk, Ing. Lisnerová Ivana,
Ing. Mužátko Karel, Ing. Prokeš Stanislav, p. Rosecký Jiří, Ing. Šípek Milan

Účast občanů: 22

Program:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Volba návrhové komise
4. Schválení programu zasedání a doplnění o body 23. a 24.
5. Kontrola usnesení z posledního zasedání zastupitelstva
6. Zpráva o činnosti zastupitelstva městyse od posledního zasedání
7. Projednání a schválení výsledků inventarizace k 31.12.2011
8. Projednání a schválení rozpočtových změn městyse č.1/2011
9. Možnosti úhrady splátek vratky finančních prostředků za porušení rozpočtové kázně do státního rozpočtu
10. ZŠ a MŠ Bohdalov – projednání a schválení účetní závěrky za rok 2010, návrhu na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2010 a odpisového plánu na rok 2011
11. Projednání a schválení Řádu veřejného pohřebiště
12. Projednání a schválení Obecně závazných vyhlášek
13. Informace o veřejné vyhlášce – Oznámení o vystavení opatření obecné povahy o stavební uzávěře území Městyse Bohdalov
14. Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni s firmou E.ON
15. Dohoda o členství v SDH Bohdalov
16. Delegace zástupce městyse do představenstva Svazu vodovodů Bohdalov
17. Volba zástupce městyse do školské rady při ZŠ a MŠ Bohdalov
18. Prodej pozemků p. Dušan Krčál Pokojov, dle záměru na prodej pozemků
19. Dohoda s p. Lalákovou o ukončení nájmu části obecní budovy č.p. 45
20. Uzavření dohody o finančním vypořádání s ing. Krivánkem a ing. Burianovou
21. Veřejnoprávní smlouva s městem Žďár nad Sázavou o projednávání přestupků
22. Projednání záměru komplexní rekonstrukce stávající budovy MŠ
23. Nájemní smlouva s LDO Přibyslav
24. Smlouva o zřízení věcného břemene – manželé Štůlovi
25. Různé, diskuse
26. Usnesení a závěr

Ad 1) Zasedání ZO zahájil a řídil starosta městyse Bc. Juda, který také přivítal přítomné.

Ad 2) Zapisovatelkou byla určena p. Holoubková. Na ověřovatele zápisu byli navrženi p. Ing. Mužátko a p. Ing. Šípek, kteří byli jednohlasně schváleni.

Ad 3) Do návrhové komise byli jednohlasně zvoleni p. Dvořák a p. Ing. Kuba.

Ad 4) S jednotlivými body programu zasedání seznámil přítomné starosta městyse Bc. Juda. O doplnění programu o body 23 a 24 bylo hlasováno. Všichni členové zastupitelstva souhlasí.

Ad5) Kontrolou usnesení z veřejného zasedání konaného 27. 12. 2010 bylo konstatováno, že nebyl uložen žádný úkol.

Ad 6) Starosta podrobně seznámil přítomné s činností ZO za období od poslední veřejné schůze:

- žádost o dotaci z Programu obnovy venkova na rekonstrukci č.p. 48 v Chroustově
- podepsání smlouvy na pronájem veřejného prostranství na pouťové atrakce s p. Františkem Hubeným z Dobronína
- žádosti občanů na kácení dřevin rostoucích mimo les
- autobusová doprava – byl zrušen jeden spoj na lince Polná-Bohdalov
- z důvodu neprodloužení smlouvy na veřejně prospěšnou práci pro p. Dučáka, byla s ním uzavřena pracovní smlouva na dobu určitou do 30. 6. 2011
- webové stránky obce - bude provedena změny struktury www stránek
- řešení úpravy povrchu komunikace v části obce od Újezda po Lisnerovi č.p. 32
- výměna statutárních orgánů Svazu vodovodů Bohdalov
- těžba v obecním lese v rámci lesního hospodářského plánu - využití aktuálního růstu ceny především smrkové kulatiny a i dalších sortimentů dřeva
- proběhla kontrola Krajské hygienické správy v MŠ – závady sociálního zařízení a ve výdejně a přípravně stravy
- oprava, popř. zastřešení schodů u zdravotního střediska
- vybudování pergoly u Hospůdky Na hřišti – zastupitelstvo neschvaluje záměr na vybudování pergoly, v případě dohody a zájmu o vybudování této pergoly svépomocí, městys poskytne smrkovou kulatinu (řezivo) na pergolu a zajistí dokumentaci a stavební povolení
- grantový program Naše školka – městys požádal o dotaci z tohoto programu, v případě získání dotace budou řešeny především nedostatky zjištěné při kontrole KHS
- ZŠ a MŠ avizuje možný nedostatek finančních prostředků na mzdy nepedagogických pracovníků, který se projeví pravděpodobně v závěru letošního kalendářního roku
- projednání kritérií pro příjem dětí do MŠ
- firma SATT – internet, kabelová televize, telefon

Ad 7) Starosta obce seznámil přítomné se závěrem provedené fyzické i dokladové inventarizace majetku Městyse Bohdalov k 31. 12. 2010. Návrh na vyřazení rozbitého a neupotřebitelného majetku byl všemi členy zastupitelstva schválen.

Ad 8) Návrh rozpočtových změn č. 1/2011 přednesla účetní městyse p. Flesarová
příjmy 1 683 000,- Kč
výdaje 1 909 600,- Kč

Vzhledem k tomu, že výdaje byly povýšeny o větší částku, než příjmy, byla snížena rezerva o 226 600,- Kč.

Ad 9) Dosud nesplacená částka finančních prostředků za porušení rozpočtové kázně byla k 1.1.2011 2 597 840,- Kč, v I. Q městys Bohdalov uhradil splátku ve výši 800 000,- Kč a k datu 28.3.2011 je tedy dosud nesplaceno 1797 840,- Kč, finanční úřad sice vydal rozhodnutí o posečkání úhrady, ale dosud nesplacená částka je úročena ve výši aktuální repo sazby ČNB (0,75%) zvýšené o 7 procentních bodů, proto rozhodlo zastupitelstvo městyse o co nejrychlejším splacení zbývajících dlužných částek

Ad10) Ke schválení účetní závěrky za rok 2010, návrhu na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2010 a odpisového plánu na rok 2011 nebylo připomínek.

Ad 11) Byl vypracován a předložen ke schválení nový Řád pohřebiště. Tento nový řád byl schválen jako Opatření obce č. 1/2011

Ad 12) Byla schválena nová Obecně závazná vyhláška o místních poplatcích (zahrnuje poplatek ze psů, ze vstupného, za užívání veřejného prostranství, rekreační poplatek a poplatek za provozovaný výherní hrací přístroj) a dále Obecně závazná vyhláška městyse Bohdalov o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Dosud platné tyto vyhlášky byly zrušeny.

Ad 13) Veřejná vyhláška – starosta městyse informoval o Oznámení o vystavení opatření obecné povahy o stavební uzávěře území Městyse Bohdalov. Ukončením provozu Naturamylu došlo k výraznému snížení množství odpadních vod, které natékaly na ČOV. Tím bylo umožněno snížit pásmo hygienické ochrany a zmenšit stavební uzávěru na pozemcích v okolí stávající ČOV. Na těchto pozemcích je plánována výstavba rodinných domů. Tímto opatřením se zabrání případným komplikacím při kolaudaci nových rodinných domů postavených v tomto území.

Ad 14) Byla schválena smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni s firmou E.ON Distribuce z důvodu práva vstupu na obecní pozemky ke sloupům ve vlastnictví E.ON od č.p. 11 po č. p. 226.

Ad 15) Do SDH Bohdalov byl přijat nový člen p. Miroslav Rosecký, zastupitelstvem městyse byla schválena dohoda o jeho členství.

Ad 16) V souvislosti se změnou starosty obce po komunálních volbách bylo třeba delegovat nového zástupce městyse do představenstva Svazu vodovodů Bohdalov. Do představenstva Svazu vodovodů Bohdalov byl navržen starosta Bc. Arnošt Juda.

Ad 17) Z důvodu ukončení členství p. Jiřího Peřiny ve školské radě byl novým zástupcem městyse do školské rady při ZŠ a MŠ Bohdalov navržen p. Ing. Luděk Kuba.

Ad 18) P. Krčál z Pokojova požádal o prodej pozemků ve vlastnictví obce. Záměr na prodej těchto pozemků byl zveřejněn na úřední desce městyse Bohdalov.

Ad 19) Z důvodu nevyhovujících podmínek pro činnost kosmetiky v pronajaté části obecní budovy č.p. 45, požádala p. Laláková o ukončení nájmu dohodou.

Ad 20) Byla uzavřena dohoda o finančním vypořádání s Ing. Křivánkem a Ing. Burianovou na úhradu stavební dokumentace ve výši 25 tis. Kč. Jedná se o částečnou úhradu za zpracování stavební dokumentace ke stavbě RD na pozemku, který výše jmenovaní koupili od městyse jako stavební pozemek nezatížený žádným břemenem. Když se zjistilo, že přes tuto parcelu vede výtlač z přečerpávací stanice na ČOV, rozhodli se Ing. Křivánek a Ing. Burianová pozemek vrátit obci a požadují úhradu zmařené investice.

Ad 21) Vzhledem k tomu, že městys nemá podmínky k tomu, aby mohl řešit přestupky spáchané na území naší obce, uzavírá na tuto činnost veřejnoprávní smlouvu s Městem Žďár nad Sázavou. Za řešení jednoho přestupku zaplatí naše obec 1500,- Kč.

Ad 22) Byla projednávána rekonstrukce stávající mateřské školy. Nástavba MŠ na budově ZŠ nijak nezvyšovala stávající kapacitu MŠ. Prostorové řešení nástavby MŠ sice bylo vyhovující a odpovídající normám, ale ve stávající MŠ je k dispozici na jedno dítě o 1/3 vyšší podlahová plocha (4 m²) než v zamýšlené nástavbě (3 m²).

Projekční kanceláře obdržely zadání na zpracování návrhu komplexní rekonstrukce této budovy včetně využití nyní nepotřebných prostor (kuchyně, sklady). Předmětem zpracované studie je i řešení stávající ploché střechy na budově.

Ad 23) V LDO Přibyslav došlo po komunálních volbách a členské schůzi LDO ke změně statutárních orgánů a také ke změně starostů v některých podílnických obcích. V některých katastrálních územích došlo i k digitalizaci pozemků a tím ke změnám číslování parcel a ke změnám výměry pozemků. Z těchto důvodů je zapotřebí upravit a aktualizovat nájemní smlouvu s LDO Přibyslav.

Ad 24) Manželé Štůlovi žádají o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na obecní pozemek z důvodu napojení odpadních vod ze své domovní ČOV.

Ad 25) Diskuse:

- p. Horák se přimlouvá za to, aby mateřská škola zůstala na původním místě
- p. Vondrák P. se dotazuje, zda bude provedena oprava komunikace v dolním konci obce, dále se p. Vondrák dotazuje, zda by bylo možné osadit dopravní značku zákaz stání v části od křižovatky směr Pavlov z toho důvodu, že přes chodník stává několik osobních automobilů
- p. Kratochvílová se dotazuje, zda se opraví silnice pod hřbitovem, na opravy komunikací odpověděl starosta městyse. V současné době má městys nedostatek finančních prostředků a prioritně je třeba řešit především vratku peněz do státního rozpočtu, dokončení opravy povrchu v ulici u hřbitova a dokončení podkladních vrstev pod finální povrch v lokalitě Žlibky II.
- p. Pokorný M. se dotazuje, zda se bude v souvislosti s výstavbou nové ČOV budovat v dolní části obce nová kanalizace. Na stávající kanalizaci se nelze napojit, protože se nedostanou do spádu. K tomu p. starosta odpověděl, že už 2x byla městysi zamítnuta žádost o dotaci na výstavbu nové ČOV z ministerstva zemědělství s odůvodněním, že stavba nové ČOV není nutná, stávající ČOV je kapacitně vyhovující. Z obdobných důvodů byla také 2x zamítnuta i žádost o dotaci z Operačního programu životní prostředí.
- starosta obce p. Juda objasnil situaci s napojením na kanalizaci nových rodinných domků v lokalitě Žlibky II v případě, že nedojde ke stavbě nové ČOV, mohlo by dojít k výstavbě nové přečerpávací stanice za finančního podílu stavebníků
- p. Hanych se ptá, zda se zasítované pozemky pro stavbu rod. domků prodaly pod cenou nebo zda se peníze získané za prodej investovaly do něčeho jiného, k tomu starosta odpověděl, že v ceně stavebních pozemků se nikdy plně nepromítly celkové náklady na vybudování technické infrastruktury. Získané peníze za prodej stavebních pozemků byly použity na částečnou úhradu zasítování pozemků.
- p. Vondrák P. měl dotaz, kdo je zodpovědný za neoprávněné čerpání dotace na odbahnění Dolnomlýnského rybníka - problematiku vysvětlil p. starosta
- p. Klimeš se ptá, jaká je situace s možností výstavby větrné elektrárny v Chroustově, nějaké informace proběhly v tisku. Starosta odpověděl, že zastupitelstvo městyse výstavbu větrné elektrárny nezvažuje a ani nikdy nejednalo o tom, že by se větrná elektrárna budovala
- p. Pokorný M. se dotazuje, kde se bude pokračovat dále s výstavbou chodníku v dolním konci obce
- p. Holoubek se ptá v jakém časovém horizontu by mohla být postavena nová přečerpávací stanice v lokalitě Žlibky II, starosta odpověděl, že záleží na finančních prostředcích, ale snaha bude aby se stavba realizovala pokud možno v tomto roce.

Ad 26) Návrh na usnesení přednesl p. Ing. Kuba – viz příloha.

Zastupitelstvo schvaluje usnesení č.1/2011 z veřejného zasedání zastupitelstva městyse konaného dne 28.3.2011 v Bohdalově.

Hlasování:

Všichni členové zastupitelstva pro všechny body, proti 0, zdržel se 0.

Schůzi ukončil ve 21.00 hod. starosta městyse Bc. Juda, který poděkoval přítomným za účast.

Zapsala: Holoubková M.

U S N E S E N Í č. 1/ 2011

z veřejného zasedání zastupitelstva městyse konaného dne 28. 3. 2011 v 19.00 hod.
v Domě kultury v Bohdalově

Zastupitelstvo městyse

I. v o l í

1. Návrhovou komisi ve složení p. Dvořák, p. Ing. Kuba

Pro 8 proti 0 zdržel se 0

2. Ověřovatele zápisu: p. Ing. Mužátko, p. Ing. Šípek

Pro 8 proti 0 zdržel se 0

II. b e r e n a v ě d o m í

1. Zprávu o činnosti zastupitelstva městyse od posledního zasedání

Pro 8 proti 0 zdržel se 0

2. Projednání zprávy o výši úroku dle rozhodnutí o posečkání úhrady daně za porušení rozpočtové kázně a o možnostech splácení dlužné částky

Pro 8 proti 0 zdržel se 0

3. Projednání záměru komplexní rekonstrukce stávající budovy MŠ

Pro 8 proti 0 zdržel se 0

III. s c h v a l u j e

1. Program zasedání zastupitelstva rozšířený o body 23 a 24

Pro 8 proti 0 zdržel se 0

2. Inventarizační zápis z provedené inventarizace majetku

- | | | | |
|---|-------|---------|-------------|
| | Pro 8 | proti 0 | zdržel se 0 |
| 3. Rozpočtové změny městyse Bohdalov č. 1/2011 | | | |
| | Pro 8 | proti 0 | zdržel se 0 |
| 4. Účetní závěrku roku 2010, návrh na rozdělení hospodářského výsledku roku 2010 a odpisový plán na rok 2011 ZŠ a MŠ Bohdalov | | | |
| | Pro 8 | proti 0 | zdržel se 0 |
| 5. Opatření č.1/2011 Řád veřejného pohřebiště | | | |
| | Pro 8 | proti 0 | zdržel se 0 |
| 6. Obecně závaznou vyhlášku č.1/2011 o zrušení veřejné vyhlášky č. 1/2002, kterou se vydává řád veřejného pohřebiště | | | |
| | Pro 8 | proti 0 | zdržel se 0 |
| 7. Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2011 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů | | | |
| | Pro 8 | proti 0 | zdržel se 0 |
| 8. Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2011 o místních poplatcích | | | |
| | Pro 8 | proti 0 | zdržel se 0 |
| 9. Smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni s firmou E.ON Distribuce, a.s. | | | |
| | Pro 8 | proti 0 | zdržel se 0 |
| 10. Dohodu o členství v SDH Bohdalov s p. Miroslavem Roseckým, Bohdalov č. 103 | | | |
| | Pro 8 | proti 0 | zdržel se 0 |
| 11. Delegaci starosty městyse Bc. Arnošta Judy do představenstva Svazu vodovodů Bohdalov | | | |
| | Pro 8 | proti 0 | zdržel se 0 |
| 12. Delegaci zástupce městyse Bohdalov ing. Lud'ka Kuby do školské rady při ZŠ a MŠ Bohdalov | | | |
| | Pro 8 | proti 0 | zdržel se 0 |
| 13. Prodej pozemků panu Dušanovi Krčálovi, Pokojov č. 7, dle vyhlášeného záměru na prodej pozemků č.1/2011 | | | |
| | Pro 8 | proti 0 | zdržel se 0 |
| 14. Dohodu o ukončení nájmu nebytových prostor v č.p. 45 s p. Monikou Lalákovou | | | |
| | Pro 8 | proti 0 | zdržel se 0 |
| 15. Dohodu s. ing. Křivánkem a ing. Burianovou o částečné úhradě stavební dokumentace | | | |
| | Pro 8 | proti 0 | zdržel se 0 |
| 16. Veřejnoprávní smlouvu s městem Žďár nad Sázavou o výkonu přenesené působnosti v celém rozsahu podle ustanovení § 53 odst.1, zákona č.200/1990 Sb. o přestupcích, ve znění pozdějších předpisů | | | |
| | Pro 8 | proti 0 | zdržel se 0 |
| 17. Nájemní smlouvu s LDO Přibyslav | | | |
| | Pro 8 | proti 0 | zdržel se 0 |
| 18. Smlouvu o zřízení věcného břemene mezi městysem Bohdalov a manželi Štůlovými, Bohdalov č.p. 226 | | | |
| | Pro 8 | proti 0 | zdržel se 0 |