

Z Á P I S

ze zasedání zastupitelstva městyse Bohdalov konaného dne
26.11. 2012 v 19.00 hod. v kulturním domě Bohdalov

Přítomni: Ing. Arnošt Juda, p. Josef Dvořák, ing. Karel Mužátko, p. Jiří Rosecký,
Ing. Milan Šípek, , Ing. Ivana Lisnerová
omluven: Ing. Luděk Kuba, Ing. Stanislav Prokeš
občanů: 11

1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zahájení jednání Zastupitelstva městyse Bohdalov (dále jen „zastupitelstvo“) provedl v 19.05 hod. starosta obce Ing. Arnošt Juda, který přivítal přítomné a konstatoval, že konání zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno, že je přítomno 6 členů zastupitelstva a zastupitelstvo městyse je tedy usnášeníschopné.

Ing. Kuba a ing. Prokeš jsou omluveni. Ing. Kuba je na pracovní cestě v zahraničí. Ing. Prokeš oznámil starostovi městyse pozdější příchod na jednání z důvodu opožděného návratu z pracovní cesty.

2) Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

Zapisovatelkou byla určena: Ing. Ivana Lisnerová

Ověřovateli zápisu byli navrženi: - Ing. Karel Mužátko, p. Jiří Rosecký

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Bohdalov volí ověřovateli zápisu Ing. Karla Mužátka a p. Jiřího Roseckého

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

3) Schválení programu zasedání:

Starosta městyse seznámil přítomné s jednotlivými body programu

Návrh programu:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání
4. Kontrola usnesení z posledního zasedání zastupitelstva
5. Zpráva o činnosti zastupitelstva městyse od posledního zasedání
6. Projednání smlouvy o uzavření investičního úvěru na dofinancování investiční akce „Bohdalov – Žlíbky II. etapa, Základní technické vybavení pro 21 RD“
7. Smlouva o zřízení věcného břemene - Městys Bohdalov a JMP Net, s.r.o., Brno
Plynárenská 499/1, IČ 276 89 841
8. Různé
9. Diskuse
10. Závěr

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje program zasedání zastupitelstva

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

4) Kontrola usnesení z posledního zasedání zastupitelstva:

Na zasedání konaném 30.10. 2012 nebyly uloženy žádné úkoly.

5) Zpráva o činnosti zastupitelstva městyse od posledního zasedání

- oprava chodníků hřbitov
- MAS Havlíčkův kraj
- nabídky bank pro poskytnutí úvěru na dofinancování ZTV Žlíbky II. – Komerční banka, Česká spořitelna, ČSOB, UniCredit, Raiffesien Bank, Ge Money
- setkání důchodců

6) Projednání smlouvy o uzavření investičního úvěru na dofinancování investiční akce „Bohdalov – Žlíbky II. etapa, Základní technické vybavení pro 21 RD“

Městys Bohdalov měl dle rozhodnutí o poskytnutí dotace od MMR pro investiční akci „Základní technické vybavení pro 21 RD – II. etapa ŽLÍBKÝ II. uveden nejpozdější termín ukončení realizace stavby 25.8. 2012. V současné době je stavba ukončena a kromě komunikace trasy B, která má povoleno předčasné užívání stavby, jsou všechny ostatní stavební objekty zkolaudovány.

Celkové náklady na tuto investiční akci byly dle smlouvy o dílo ve výši 11 898 790,- Kč. V tomto roce byly v této lokalitě provedeny práce za zhruba 6 mil. Faktury za téměř 2 miliony Kč se nám podařilo uhradit z běžného rozpočtu obce. Již v návrhu rozpočtu na rok 2012 bylo počítáno s přijetím úvěru na tuto investici ve výši 4 500 000 Kč. Snížením výdajů městyse v tomto roce a navýšením příjmů se podařilo získat další část financí na úhradu faktur. Po těchto opatřeních v rozpočtu obce je v současné době dostačující úvěr na dofinancování této investice ve výši 4 mil. Kč.

Starosta městyse předal slovo Ing. Mužátkovi, který vysvětlil podmínky a kritéria úvěru, seznámil přítomné s nabídkami na úvěr, které banky zaslaly a zdůvodnil výběr úvěrující banky. Po podání těchto informací byla otevřena rozprava k tomuto bodu a následně starosta městyse navrhnul usnesení.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje podle § 85, písm. j) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů uzavření smlouvy o přijetí investičního úvěru od České spořitelny a.s. (IČ_45244782) do výše 4 000 000,00 Kč na financování investice „Bohdalov – Žlíbky II. etapa, Základní technické vybavení pro 21 RD“ se splatností do 5 let a zajištěného budoucími příjmy obce

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

7) Smlouva o zřízení věcného břemene - Městys Bohdalov a JMP Net, s.r.o., Brno Plynárenská 499/1, IČ 276 89 841

Starosta městyse předložil zastupitelstvu smlouvu s JMP Net, s.r.o. o zřízení věcného břemene. Smlouva se týká pozemků městyse v lokalitě Žlíbky II., ve kterých je uloženo a vedeno plynárenské zařízení. Poloha plynárenského zařízení včetně rozsahu věcného břemene je stanovena a vyznačena v geometrickém plánu č. 654-103/2012 ze dne 16.5.2012 vyhotoveném společností Ekoplan s.r.o., Vondrouškova 1210, Praha 6 potvrzeném dne 6.6. 2012 Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene s JMP Net, s.r.o., Brno, Plynářská 499/1, IČ 276 89 841 k pozemkům městyse p.č. 1958/1, 1962, 1967/7, 1964/18, 1964/19, 1964/20, 1964/38, 1964/39, 2000/4, 2190/2 a 2190/12.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

8) Různé

V 19.35 hod. se na zasedání zastupitelstva dostavil ing. Stanislav Prokeš

Nebyl žádný návrh do tohoto bodu jednání

9) Diskuse – na dotazy odpovídal starosta městyse

p. Petr Klimeš – dotaz proč se nedělají oba chodníky na hřbitově najednou, zda se nejedná o dělení zakázek, což by bylo v rozporu se zákonem

- Pokud bychom celou opravu provedli v tomto roce, získali bychom dotaci 107 000,- Kč, při etapizaci opravy zůstává výše dotace v letošním roce zachována a na druhou etapu v roce 2013 můžeme získat další dotaci v obdobné výši jako v letošním roce, což znamená že se nám podaří na tuto opravu získat namísto 107 000,- Kč celkem cca 220 000,- Kč, je tedy samozřejmě výrazně výhodnější realizovat tuto akci ve dvou etapách.

- Od 1.4. 2012 je zadavatel povinen zadávat podle zákona o veřejných zakázkách veřejné zakázky na stavební práce, jejichž předpokládaná hodnota přesáhne 3 mil. Kč. Obě etapy opravy chodníku by měly být v částce do 500 tisíc korun. V žádném případě tedy tato akce nedosahuje limitu veřejné zakázky. Pro informaci starosta dodal, že firma pro provedení opravy chodníku byla vybrána ze tří nabídek.

p. Dušan Kadlec – dotaz na komunikaci v lokalitě Pod Vilou

- budeme se snažit zařadit dobudování této lokality (komunikace, veřejné osvětlení) do rozpočtu na příští rok

p. Petr Klimeš – navrhuje stávající ulici „U Páralových“ označit jako jednosměrnou a nově budovanou ulici „Pod Vilou“ jako obousměrnou

- k této změně by byla zapotřebí změna projektu, změna dopravního značení, vyjádření dopravního inspektorátu a odboru dopravy, bylo by daleko vhodnější takovéto připomínky uplatňovat v průběhu přípravy a realizace stavby, v současné době je tato lokalita již před ukončením a každá dodatečná změna je složitá na projednávání a začlenění do stavby, zastupitelstvo se bude tímto návrhem zabývat a projedná jej s projektantem

p. Krčál Jaroslav – upozorňuje na špatný stav účelové komunikace k Újezdu

p. Petr Klimeš – upozorňuje na špatnou a nekvalitní práci firmy COLAS při opravách místních komunikací v blízkosti jejich rodinného domu

p. Jana Kratochvílová – stížnost na zimní údržbu obce, navrhuje zlepšit pracovní nasazení zaměstnance obce, stěžuje si na volné pobíhání psů a na majitele psů, kteří chodí se svými psy bez vodítka, dotaz na palivové dřevo pro důchodce

- palivové dřevo obec nevyrábí, v nutném případě jsme schopni občanům zajistit dopravu palivového dřeva nebo odřezků, které si odkoupí např. na pile

p. Dušan Kadlec – dotaz zda se uvažuje o kontejnerech na bioodpad,

- zjišťujeme finanční náročnost sběru bioodpadů a případně možnosti dotací na pořízení tohoto systému

p. Jiří Kotík – proč bylo zrušeno vážení popelnic

- zčásti je to zřejmě i záležitost firmy ODAS, a tento požadavek od obcí na vážení popelnic není, při vážení odpadů se sice snížil celkový objem odpadů od občanů, ale bohužel docházelo k výraznému nárůstu černých skládek po okolí

p. Bohumír Vondrák – dotaz na daň z nemovitostí po provedené digitalizaci, poplatky za odpad

- poplatky za odpad pro rok 2013 zůstávají na úrovni 400 Kč/osobu, po provedené digitalizaci katastru budou poplatníci podávat nové daňové přiznání s uvedením změn a nově už budou platit i daň z nemovitostí u pronajatých pozemků

p. Jiří Kotík – špatně je slyšet hlášení místního rozhlasu

- v předchozím volebním období byl místní rozhlas výrazně modernizován, přesto se problémy se slyšitelností rozhlasu stále objevují, zvažujeme, zda by nebylo vhodné informovanost občanů řešit prostřednictvím sms zpráv a mobilních telefonů

p. Milan Březka - dotaz na zprávu v místním rozhlasu týkající se vedení vysokého napětí

- jedná se o zdvojení stávajícího vedení 400 kV v trase Mírovka – Čebín, dokumentace této stavby je k nahlédnutí na úřadu městyse

p. Jaroslav Krčál – dotaz na možnost k podání připomínek k územnímu plánu

- v roce 2013 se bude zpracovávat zadání nového územního plánu městyse, dokumenty připravené k projednávání a k připomínkám budou vždy vyvěšeny a dostatečně dlouhou dobu zveřejněny k možnosti vyjádření se a připomínek občanů

10) Závěr

Starosta městyse poděkoval přítomným za účast a ve 20.15 hod. ukončil zasedání zastupitelstva.

**ze zasedání zastupitelstva městyse Bohdalov konaného 26.11. 2012 v 19 hod. v Domě
kultury v Bohdalově**

I. schvaluje

- ověřovateli zápisu ing. Karla Mužátka a p. Jiřího Roseckého
- navržený program zasedání
- podle § 85, písm. j) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů uzavření smlouvy o přijetí investičního úvěru od České spořitelny a.s. (IČ 45244782) do výše 4 000 000,00 Kč na financování investice „Bohdalov – Žlíbky II. etapa, Základní technické vybavení pro 21 RD“ se splatností do 5 let a zajištěného budoucími příjmy obce
- Smlouvu o zřízení věcného břemene s JMP Net, s.r.o., Brno, Plynářská 499/1, IČ 276 89 841 k pozemkům městyse p.č. 1958/1, 1962, 1967/7, 1964/18, 1964/19, 1964/20, 1964/38, 1964/39, 2000/4, 2190/2 a 2190/12

p. Jiří Rosecký