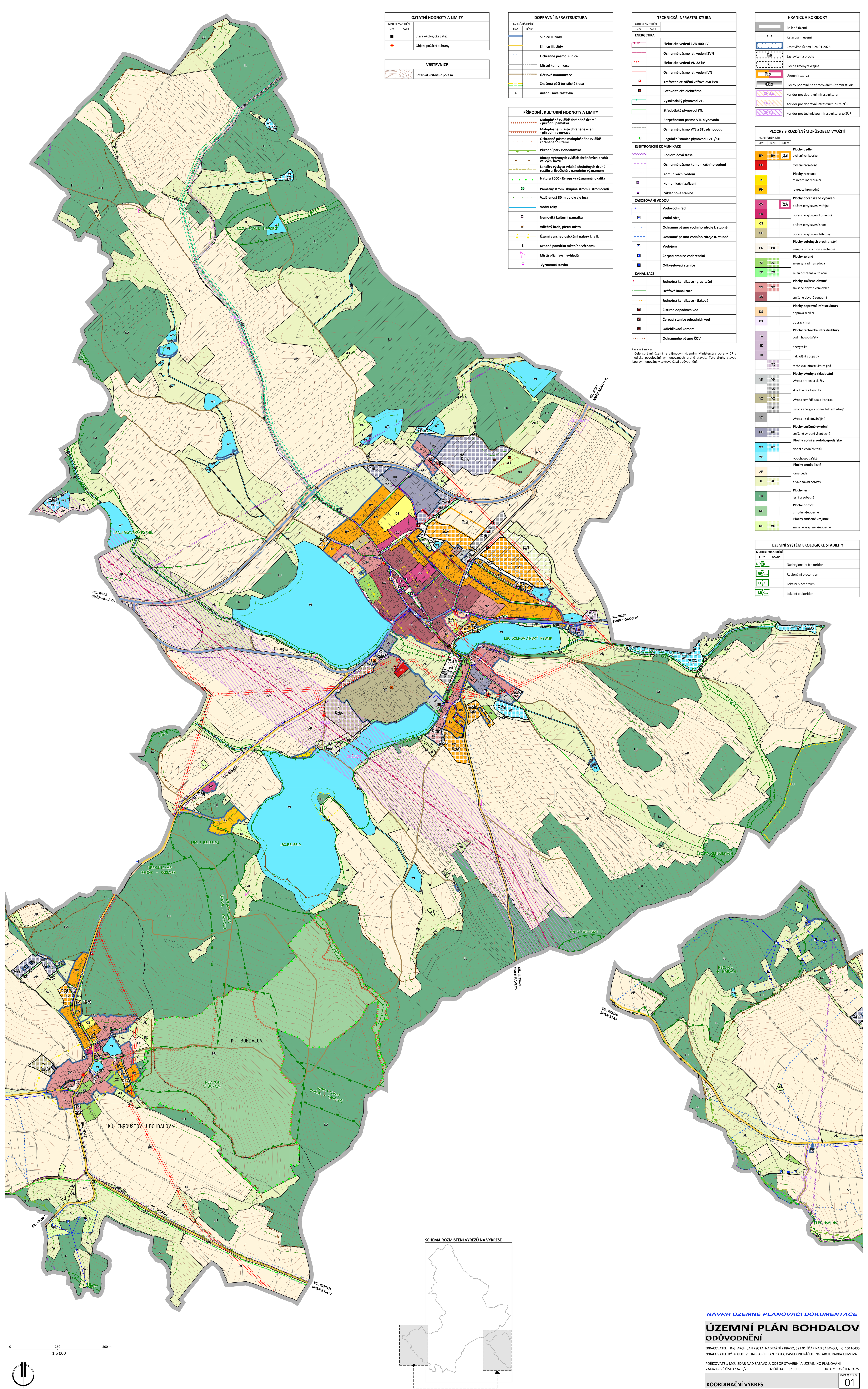




OSTATNÍ HODNOTY A LIMITY		
GRANICE ZNAČENÍ		NÁZEV
■	Stará ekologická zátěž	
●	Objekt požární ochrany	

VRSTEVNICE	
	Interval vrstevnic po 2 m

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA		
GRANICE ZNAČENÍ		NÁZEV
—	Silnice II. třídy	
—	Silnice III. třídy	
—	Ochranné pásmo silnice	
—	Místní komunikace	
—	Účelová komunikace	
—	Znašená pěší turistická trasa	
—	Autobusová zastávka	

PŘÍRODNÍ, KULTURNÍ HODNOTY A LIMITY		
—	Maloplošné zvláště chráněné území - přírodní památka	
—	Maloplošné zvláště chráněné území - přírodní rezervace	
—	Ochranné pásmo maloplošného zvláště chráněného území	
—	Přírodní park Bohdalovsko	
—	Biologicky významná zvláště chráněná druhá velkých živočichů	
—	Lokalita výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem	
—	Natura 2000 - Evropsky významná lokalita	
—	Památný strom, skupina stromů, stromová	
—	Vzdálenost 30 m od okraje lesa	
—	Vodní toky	
—	Nemovitá kulturní památka	
—	Válečný hrob, pietní místo	
—	Území s archeologickými nálezy I. a II.	
—	Drobná památka místního významu	
—	Místní přírodních výhledů	
—	Významná stavba	

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA		
GRANICE ZNAČENÍ		NÁZEV
—	Elektrické vedení ZVN 400 kV	
—	Ochranné pásmo el. vedení ZVN	
—	Elektrické vedení VN 22 kV	
—	Ochranné pásmo el. vedení VN	
—	Trafostanice zděná věžová 250 kVA	
—	Fotovoltaická elektrárna	
—	Vysokotlaký plynovod VTL	
—	Středotlaký plynovod STL	
—	Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu	
—	Ochranné pásmo VTL a STL plynovodu	
—	Regulační stanice plynovodu VTL/STL	
—	ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE	
—	Radioelektrická trasa	
—	Ochranné pásmo komunikačního vedení	
—	Komunikační vedení	
—	Komunikační zařízení	
—	Základní stanice	
—	ZÁSOBOVÁNÍ VODOU	
—	Vodovodní řád	
—	Vodní zdroj	
—	Ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně	
—	Ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně	
—	Vodájem	
—	Čerpací stanice vodárenská	
—	Odškvělovací stanice	
—	KANALIZACE	
—	Jednotná kanalizace - gravitační	
—	Dešťová kanalizace	
—	Jednotná kanalizace - tlaková	
—	Čistična odpadních vod	
—	Čerpací stanice odpadních vod	
—	Odškvělovací komora	
—	Ochranné pásmo ČOV	

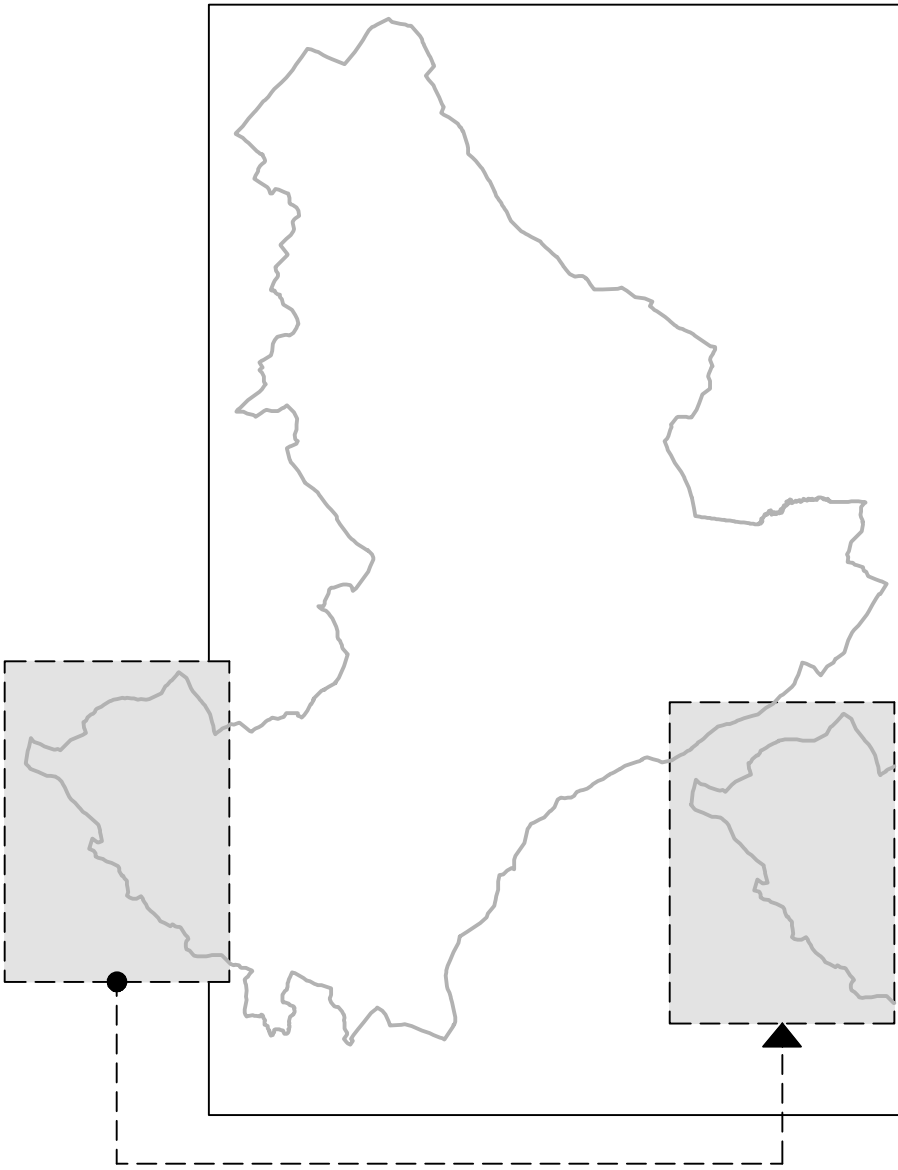
Poznámka :
Celá správní území je zúřadovým územím Ministerstva obrany ČR z hlediska poskytování výměnových služeb. Tyto druhy staveb jsou vyjmenovány v textové části odůvodnění.

HRANICE A KORIDORY		
—	Řešené území	
—	Katastrální území	
—	Zastavěné území k 24.01.2025	
—	Zastavěná plocha	
—	Plocha změny v krajině	
—	Územní rezerva	
—	Plochy podmíněné zpracováním územní studie	
—	Koridor pro dopravní infrastrukturu ze ZÚR	
—	Koridor pro dopravní infrastrukturu ze ZÚR	
—	Koridor pro technickou infrastrukturu ze ZÚR	

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ		
GRANICE ZNAČENÍ		NÁZEV
—	Plochy bydlení	
—	bydlení venkovské	
—	bydlení hromadné	
—	Plochy rekreace	
—	rekreace individuální	
—	rekreace hromadná	
—	Plochy občanského vybavení	
—	občanské vybavení veřejné	
—	občanské vybavení komerční	
—	občanské vybavení sport	
—	občanské vybavení hřbitov	
—	Plochy veřejných prostranství	
—	veřejná prostranství všeobecná	
—	Plochy zeleně	
—	zeleně zahradní a sadová	
—	zeleně ochranná a izolační	
—	Plochy smíšené obytné	
—	smíšené obytné venkovské	
—	smíšené obytné centrální	
—	Plochy dopravní infrastruktury	
—	doprava silniční	
—	doprava jiná	
—	Plochy technické infrastruktury	
—	vodní hospodářství	
—	energetika	
—	nakládání s odpady	
—	technická infrastruktura jiná	
—	Plochy výroby a skladování	
—	výroba dřevní a služby	
—	skladování a logistika	
—	výroba zemědělská a lesnická	
—	výroba energie z obnovitelných zdrojů	
—	výroba a skladování jiné	
—	Plochy smíšené výrobní	
—	smíšené výrobní všeobecné	
—	Plochy vodní a vodohospodářské	
—	vodní a vodních toků	
—	vodohospodářské	
—	Plochy zemědělské	
—	orná půda	
—	trvalé travní porosty	
—	Plochy lesní	
—	lesní všeobecné	
—	Plochy přírodní	
—	přírodní všeobecné	
—	Plochy smíšené krajinné	
—	smíšené krajinné všeobecné	

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
GRANICE ZNAČENÍ		NÁZEV
—	Nadregionální biokoridor	
—	Regionální biocentrum	
—	Lokální biocentrum	
—	Lokální biokoridor	

SCHEMA ROZMÍSTĚNÍ VÝŘEZŮ NA VÝKRESE



NÁVRH ÚZEMNÉ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

ÚZEMNÍ PLÁN BOHDALOV

ODŮVODNĚNÍ

ZPRACOVATEL : ING. ARCH. JAN PÍŠTA, NÁDRAŽNÍ 2186/52, 591 01 ŽDAR NAD SÁZAVOU, IČ: 10116435
ZPRACOVATELSKÝ KOLEKTIV : ING. ARCH. JAN PÍŠTA, PAVEL ONDŘÁČEK, ING. ARCH. RADKA KILMOVÁ

PORÍZOVATEL: MÚ ŽDAR NAD SÁZAVOU, ODBOR STAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
ZÁKAZOVÉ ČÍSLO: A/III/23 MĚŘÍTKO: 1:5000 DATUM: KVĚTEN 2025

KOORDINAČNÍ VÝKRES