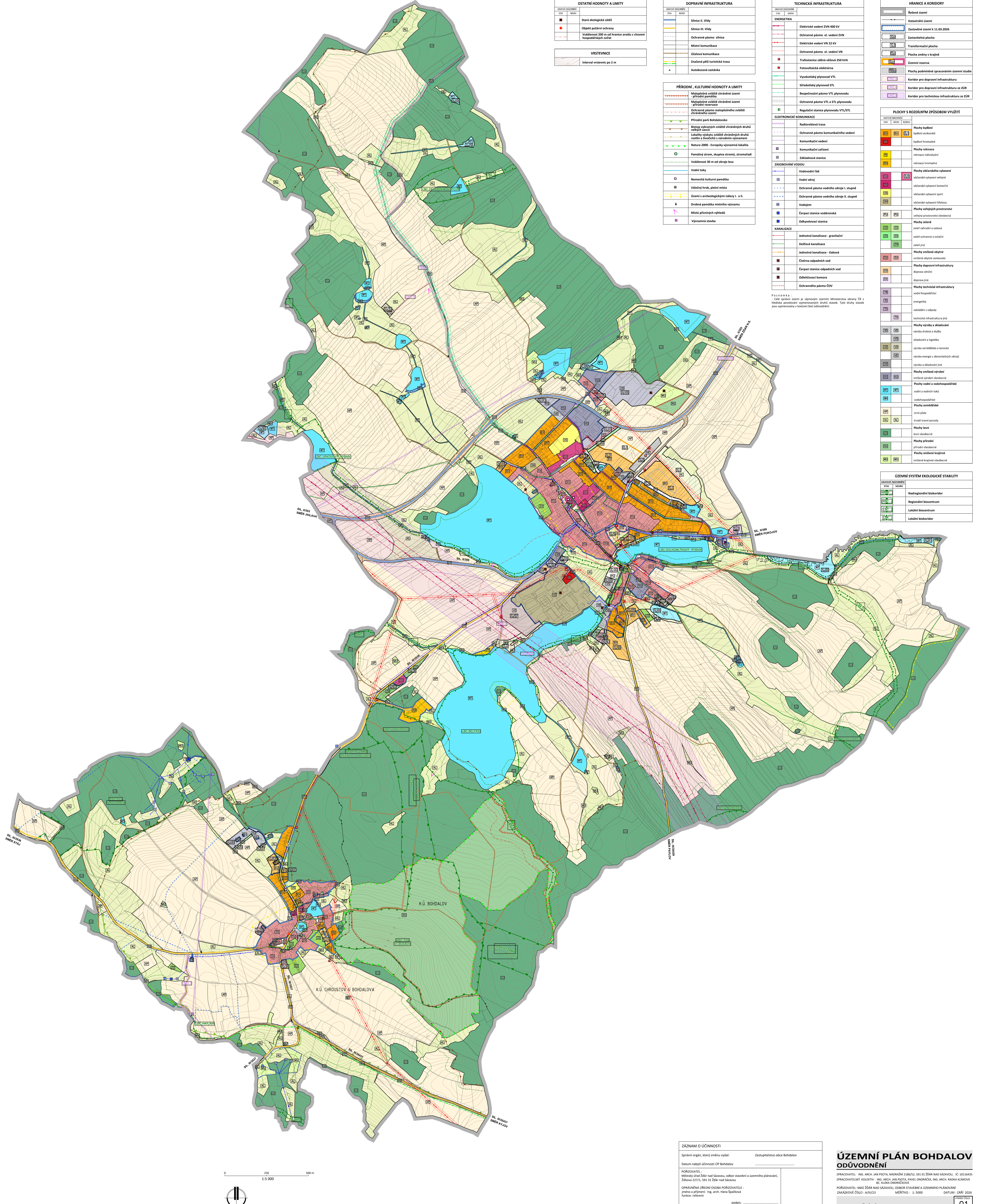




OSTATNÍ HODNOTY A LIMITY	
SMĚR	SMĚR
	Starší ekologická zátěž
	Objekt podléhající ochraně
	Vzdálenost 200 m od hranice areálu s chovem hospodářských zvířat

VRSTEVNICE	
	Interval vrstevnic po 2 m

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	
SMĚR	SMĚR
	Silnice II. třídy
	Silnice III. třídy
	Ochranné pásmo silnice
	Místní komunikace
	Účelová komunikace
	Značená pěší turistická trasa
	Autobusová zastávka

PŘÍRODNÍ, KULTURNÍ HODNOTY A LIMITY	
	Maloplošné národní chráněné území přírodní památka
	Maloplošné národní chráněné území přírodní rezervace
	Ochranné pásmo maloplošného zvláštního chráněného území
	Přírodní park Bohdálkovsko
	Biotope vybraných zvláštních chráněných druhů velkých živočichů
	Lokality výskytu zvláštních chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem
	Natura 2000 - Evropsky významná lokalita
	Památný strom, skupina stromů, stromová skupina
	Vzdálenost 30 m od okraje lesa
	Vodní toky
	Nemovitá kulturní památka
	Válečný hrob, pietní místo
	Území s archeologickými nálezy I. a II. třídy
	Drobná památka místního významu
	Místní přírodních výhledů
	Významná stavba

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	
SMĚR	SMĚR
	ENERGETIKA
	Elektrické vedení ZVN 400 kV
	Ochranné pásmo el. vedení ZVN
	Elektrické vedení VN 22 kV
	Ochranné pásmo el. vedení VN
	Trafostanice zádňová věžová 250 kVA
	Fotovoltaická elektrárna
	Vysokotlaký plynovod VTL
	Středotlaký plynovod STL
	Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
	Ochranné pásmo VTL a STL plynovodu
	Regulační stanice plynovodu VTL/STL
	ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE
	Radioelektrická trasa
	Ochranné pásmo radioelektrického vedení
	Komunikační vedení
	Komunikační zařízení
	Základní stanice
	ZAKONOVÁNÍ VODOU
	Vodovodní řád
	Vodní zdroj
	Ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
	Ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně
	Vodotoč
	Čerpací stanice vodárenská
	Odlučovací stanice
	KANALIZACE
	Jednotná kanalizace - gravitační
	Dešťová kanalizace
	Jednotná kanalizace - tlaková
	Čistična odpadních vod
	Čerpací stanice odpadních vod
	Odlučovací komora
	Ochranné pásmo ČOV

Poznámka:
- Číslo území (území) je zápisem územní Ministerstva obrany ČR a
- hesla pro pozemkové výměrování druhů staveb. Tyto druhy staveb
jsou vyjmenovány v textové části odůvodnění.

HRANICE A KORIDORY	
	Řešené území
	Katastrální území
	Zastavěné území k 1.1.2026
	Zastavěná plocha
	Transformační plocha
	Plocha změny v krajíně
	Územní rezerva
	Plochy podmiňované pracovištěm územní studie
	Koridor pro dopravní infrastrukturu
	Koridor pro dopravní infrastrukturu ze ZÚR
	Koridor pro technickou infrastrukturu ze ZÚR

PLOCHY S ROZLIŠNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	
SMĚR	SMĚR
	Plochy bydlení
	bydlení venkovské
	bydlení hromadné
	Plochy rekreace
	rekreace individuální
	rekreace hromadná
	Plochy občanského vybavení
	občanské vybavení veřejné
	občanské vybavení komerční
	občanské vybavení sport
	občanské vybavení hřbitovy
	Plochy veřejných prostranství
	veřejná prostranství občanská
	Plochy zeleně
	zelená infrastruktura a sadová
	zelená ochranná a izolující
	zelená jiná
	Plochy smíšené obytné
	smíšené obytné venkovské
	Plochy dopravní infrastruktury
	doprava silniční
	doprava jiná
	Plochy technické infrastruktury
	vodní hospodářství
	energetika
	nakládání s odpady
	technická infrastruktura jiná
	Plochy výroby a skladování
	výroba drobná a řemeslná
	skladování a logistika
	výroba zemědělská a lesnická
	výroba energie z obnovitelných zdrojů
	výroba a skladování jiná
	Plochy smíšené výroby
	smíšená výroba občanská
	Plochy vodní a vodohospodářské
	vodní a vodních toků
	vodohospodářské
	Plochy zemědělské
	orná půda
	trvalé travní porosty
	Plochy lesní
	lesní výsadbě
	Plochy přírodní
	přírodní dovolená
	Plochy smíšené krajinné
	smíšená krajinná výsadbě

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY	
SMĚR	SMĚR
	Nadregionální biokoridor
	Regionální biocentrum
	Lokální biocentrum
	Lokální biokoridor

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který změnu vydal:	Zastupitelstvo obce Bohdalov
Datum nabytí účinnosti ÚP Bohdalov	
PORÍZOVATEL:	Městský úřad Bohdalov, odbor stavební a územního plánování, Sídlo: 222/3, 591 31, Žďár nad Sázavou
OPRAVENÁ ÚLOŽKA OSOBA PORÍZOVATELE:	jméno a příjmení: Ing. arch. Hana Špačková
Funkce: referent	podpis:

ÚZEMNÍ PLÁN BOHDALOV ODŮVODNĚNÍ

ZPRACOVATEL: ING. ARCH. JAN PŠOTA, NEBRÁŤ 238/2, 591 01 ŽDÁR NAD SÁZAVOU, IČ: 10116475
ZPRACOVATELSKÝ KOLEKTIV: ING. ARCH. JAN PŠOTA, PAVEL ONDŘÁČEK, ING. ARCH. RADKA KLÍMOVÁ
PORÍZOVATEL: MÚÚ ŽDÁR NAD SÁZAVOU, ODBOR STAVEBNÍ A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
ZÁKAZOVÉ ČÍSLO: A/III/23 MĚŘÍTKO: 1:5000 DATUM: ZÁŘÍ 2026

KOORDINAČNÍ VÝKRES

01

