

Městys Bohdalov

Obecně závazná vyhláška č. 1/2014

o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace

Zastupitelstvo městyse Bohdalov se na svém zasedání dne 19. 6. 2014 usnesením č. 2/2014 usneslo vydat na základě § 14 odst. 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1

Úvodní ustanovení

- (1) Městys Bohdalov touto vyhláškou zavádí místní poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace (dále jen „poplatek“).
- (2) Řízení o poplatcích vykonává obecní úřad (dále jen „správce poplatku“).¹

Čl. 2

Předmět poplatku a poplatník

- (1) Předmětem poplatku je zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na obcí vybudovanou stavbu kanalizace v lokalitě výstavby rodinných domů „Žlíbky II“.
- (2) Lokalita Žlíbky II. je stanovena územním rozhodnutím pro stavbu „**Základní technické vybavení pro 21 rodinných domů – II. etapa lokality Žlíbky Bohdalov**“ dle rozhodnutí o umístění stavby č.j. SÚ/1679/07/So-28-Rozh ze dne 6.12.2007, nabytí právní moci 15.1.2009.
- (3) Poplatek platí vlastník stavebního pozemku v lokalitě Žlíbky II. (pozemky p.č. KN 1958/4, 1958/5, 1964/5, 1964/6, 1964/10, 1964/11, 1964/12, 1964/13, 1964/14, 1964/15, 1964/21, 1964/22, 1964/23, 1964/24, 1964/25, 1964/26, 1964/28, 1964/29, 1964/30, 1964/31, 1964/32, 1964/34, 1964/36, 1964/37, 1969/1, 2000/8, st. 456, st. 457, st. 465, st. 466, st. 473, st. 486.
- (4) Poplatek platí vlastník stavebního pozemku zhodnoceného možností připojení na obcí vybudovanou stavbu kanalizace po nabytí účinnosti zákona o vodovodech a kanalizacích². Má-li k tomuto stavebnímu pozemku vlastnické právo více subjektů, jsou povinny platit poplatek společně a nerozdílně.³

¹ § 14 odst. 3 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“)

² Zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) nabyt účinnosti dnem 1. ledna 2002

³ § 10c odst. 1 zákona o místních poplatcích

Čl. 3

Vznik a zánik poplatkové povinnosti

Poplatková povinnost vzniká dnem účinnosti této vyhlášky a zaniká zaplacením poplatku.

Čl. 4

Ohlašovací povinnost

- (1) Poplatník je povinen ohlásit správci poplatku do 30 dnů od vzniku své poplatkové povinnosti:
- a) jméno, popřípadě jména a příjmení, nebo název nebo obchodní firmu, obecný identifikátor, byl-li přidělen, místo pobytu nebo sídlo, místo podnikání, popřípadě další adresu pro doručování; právnická osoba uvede též osoby, které jsou jejím jménem oprávněny jednat v poplatkových věcech,
 - b) čísla všech svých účtů u poskytovatelů platebních služeb, včetně poskytovatelů těchto služeb v zahraničí, užívaných v souvislosti s podnikatelskou činností, v případě, že předmět poplatku souvisí s podnikatelskou činností poplatníka,
 - c) další údaje rozhodné pro stanovení výše poplatkové povinnosti, zejména parc. číslo, výměru a způsob využití stavebního pozemku zhodnoceného možností jeho připojení na stavbu kanalizace.⁴
- (2) Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení, je poplatník nebo plátce povinen tuto změnu oznámit do 15 dnů ode dne, kdy nastala.⁵

Čl. 5

Sazba poplatku

Sazba poplatku činí 20 Kč za m² zhodnoceného stavebního pozemku

Čl. 6

Splatnost poplatku

Poplatek je splatný do 30.6. 2015 nebo ve dvou stejných splátkách vždy nejpozději do 31.12. 2014 a 30.6. 2015.

Čl. 7

Osvobození a úlevy

Od poplatku se osvobozují:

1. Vlastníci stavebních pozemku v lokalitě Žlábky II. pozemky p.č. KN 1964/5, 1964/6, 1964/21, 1964/22, 1964/34, 1964/36, 1964/37.

⁴ § 14a odst. 1 zákona o místních poplatcích

⁵ § 14a odst. 3 zákona o místních poplatcích

2. Výměra pozemku, k němuž se vztahuje poplatková povinnost činí maximálně 1.000 m², výměra pozemku přesahující 1. 000m² je od poplatku osvobozena.

Čl. 8

Navýšení poplatku

- (1) Nebude-li poplatek zaplacen poplatníkem včas nebo ve správné výši, vyměří mu úřad městyse poplatek platebním výměrem nebo hromadným předpisným seznamem.⁶
- (2) Včas nezaplacený nebo neodvedený poplatek nebo jeho část může obecní úřad zvýšit až na trojnásobek; toto zvýšení je příslušenstvím poplatku.⁷

Čl. 9

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 15. 7. 2014



Jméno Příjmení
místostarosta



Jméno Příjmení
starosta

Vyvěšeno na úřední desce dne: 24.6.2014

Sejmuto z úřední desky dne:

⁶ § 11 odst. 1 zákona o místních poplatcích

⁷ § 11 odst. 3 zákona o místních poplatcích