

**Zápis**  
**ze zasedání Zastupitelstva městyse Bohdalov konaného dne 18.12.2024**  
**v 19.00 hod. v kulturním domě v Bohdalově č.p. 155**

Přítomni: Ing. Arnošt Juda, p. Karel Bartoš, p. Jitka Krčálová, Bc. Petr Novák, Ing. Eva Rosecká, p. Stanislav Růžička, p. Roman Šimůnek, p. David Škoda, p. Jiří Šustr, Ing. Ludmila Valová, Ing. Miloslava Vaňková

Omluveni: 0

Občanů: 1

**1. Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva městyse Bohdalov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:00 starostou městyse Bohdalov (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, je přítomno 11 členů zastupitelstva (z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva) a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

**2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Předsedající určil zapisovatelkou paní Kateřinu Janšákovou a ověřovateli zápisu určuje p. Romana Šimůnka a p. Stanislava Růžičku.

**3. Schválení programu zasedání**

Předsedající seznámil přítomné s body programu:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání
4. Kontrola usnesení z posledního zasedání zastupitelstva
5. Zpráva o činnosti zastupitelstva městyse od posledního zasedání
6. Rozpočtová opatření
7. Rozpočet městyse na r. 2025, střednědobý výhled rozpočtu na r. 2026, 2027
8. Dotace z rozpočtu na rok 2025, veřejnoprávní smlouva s TJ Sokol Bohdalov
9. Dotace z rozpočtu na rok 2025, veřejnoprávní smlouva s Římskokatolickou farností Bohdalov
10. Záměr městyse č. 2/2024 – převod části pozemku LDO Měřín
11. Žádosti o prodloužení termínu k dokončení stavby
12. Různé
13. Diskuse
14. Závěr

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje program zasedání.***

***Výsledek hlasování: Pro 11                      Proti 0                      Zdrželi se 0***

***Usnesení bylo schváleno.***

#### **4. Kontrola usnesení z posledního zasedání zastupitelstva**

Předsedající provedl kontrolu usnesení z posledního zasedání zastupitelstva městyse konaného dne 25.09.2024, na kterém bylo projednáno a schváleno v usnesení:

- dodatek ke smlouvě o výpůjčce se Základní školou a mateřskou školou Bohdalov
- poskytnutí finančního daru na povodně obci Brantice
- provedení revize nájemní smlouvy s firmou Agras Bohdalov, a.s., kontrola provedena ve spolupráci s uvolněným zastupitelem Romanem Šimůnkem na listu vlastnictví městyse Bohdalov v rozsahu všech parcel, na kterých hospodaří Agras Bohdalov a.s., bude probíhat následná kontrola s panem M. Vomelou na začátku roku, firma Agras Bohdalov a.s. je vstřícná k narovnání nájemní smlouvy dle skutečnosti, v průběhu ledna 2025 by měl být znám výsledek revize
- žádost firmě Agras Bohdalov, a.s. o vstřícný přístup v jednání s vlastníky pozemků byla odeslána, následně bylo odpovězeno předsedou firmy (předsedající citoval dopis) s žádostí o předání seznamu vlastníků, kteří mají přístup ke svým pozemkům pouze přes pozemky Agrasu, řešena stížnost občanů na zápach – předseda Agrasu popsál opatření, která firma plní ve své praxi a bude je dále rozvíjet

#### **5. Zpráva o činnosti zastupitelstva městyse od posledního zasedání**

Předsedající přítomné seznámil s činností zastupitelstva a projednávanými body na čtyřech pracovních poradách, které se konaly od posledního zasedání zastupitelstva:

- provedení odpočinkového místa u Stříbrné studánky ve spolupráci s lesní správou Nové Město na Moravě, termín pravděpodobně na jaře 2025
- ukončení investice za 45 mil Kč na vodojemu, stavba bude předána v tomto roce, bude spuštěn roční zkušební provoz a následně provedena kolaudace stavby
- zhotovení pomníku MUDr. Stögera, lékaře a významné osobnosti žijící v Bohdalově na žádost a za finančního přispění skupiny zakladatelů sportovního oddílu
- pamětní deska „RADY TRÍ“ na památku odboje proti fašismu, odhalení zřejmě v první polovině roku 2025
- cenové nabídky na zhotovení zábradlí u Vraného rybníka v Chroustově
- revitalizace hřbitova
- rozšíření mateřské školy kvůli nedostačující kapacitě
- poptávky nových dodavatelů energií
- výsadba nových stromů na břehu Dolnomlýnského rybníka a u potoka
- řešení zázemí v kulturním domě Bohdalov, proběhlo vyklizení prostor, opravy omítek a stavební práce, zřízení sociálního zařízení v lednu 2025
- výměna kotlů v mateřské škole, podobně proběhne i výměna kotlů v základní škole
- projednání rozpočtu na rok 2025, žádostí spolků a jiných organizací, investice
- žádost o převod spoluvlastnického podílu pozemku tvořícího rybník v podílovém spoluvlastnictví obcí na LDO Měřín
- podzimní, adventní a vánoční program

#### **6. Rozpočtová opatření**

Předsedající informoval přítomné podrobně o položkách rozpočtových opatření č. 9/2024 a č.10/2024. Uvedená rozpočtová opatření schválil starosta městyse na základě kompetence, kterou starostovi stanovili zastupitelé na zasedání dne 7. 12. 2022 usnesením č. 6/2022. Rozpočtová opatření jsou přílohou tohoto zápisu.

Rozpočtová opatření č. 9/2024 ze dne 31.10.2024

Příjmy - 33 289,40 Kč  
Výdaje 371 710,60 Kč

Rozpočtové opatření č. 10/2024 ze dne 18.12.2024

Příjmy 489 975 Kč

Výdaje 324 400 Kč

## **7. Rozpočet městyse na r. 2025, střednědobý výhled rozpočtu na r. 2026, 2027**

Předsedající přítomné podrobně seznámil s investičními výdaji, které byly zapracovány do rozpočtu městyse na rok 2025 a s rozpočtovým výhledem městyse na roky 2026 a 2027:

Významné investice plánované na rok 2025:

- stavební úpravy místní komunikace od starého zdravotního střediska k obchvatu 7,5 mil Kč
- revitalizace městečka (komunikace) 7 mil Kč
- chodník kolem školního pozemku a Záhumenného rybníka, odstavné plochy na městečku a vybudování stezky a lávky u Dolnomlýnského rybníka celkem 15 mil Kč
- vodovod kolem Záhumenného rybníka a na městečku (investice SV Bohdalov) 2,2 mil Kč
- rekonstrukce kanalizace na městečku a v dolním konci, projektová příprava ČOV Chroustov, 2 mil Kč
- hasičská nádrž v Chroustově 1,3 mil Kč
- rekonstrukce kotelny ZŠ, žádost o dotaci na rekonstrukci tělocvičny, rekonstrukce v MŠ celkem 2,5 mil Kč
- odvodnění kaple v Chroustově 500 tis Kč
- rekonstrukce sociálního zařízení malého sálu v KD Bohdalov a venkovní úpravy 1,1 mil Kč
- vybudování vrtu a závlahy na fotbalovém hřišti 0,7 mil Kč
- veřejné osvětlení kolem nových chodníků 0,9 mil Kč
- revitalizace hřbitova 3,5 mil Kč
- územní plán 450 tis Kč
- projekt rekonstrukce starého zdravotního střediska 1,15 mil Kč
- hasičské cvičiště Bohdalov 70 tis Kč
- projekt na rekonstrukci budovy č.p. 45 Bohdalov 1,5 mil Kč

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje rozpočet městyse na rok 2025:***

***příjmy ve výši 32 528 600 Kč***

***výdaje ve výši 75 611 460 Kč***

***financování celkem 43 082 860 Kč***

***- z toho splátky úvěru ve výši 233 543 Kč***

***Závazným ukazatelem je paragraf.***

***Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0***

***Usnesení bylo schváleno***

Předsedající seznámil přítomné se střednědobým rozpočtovým výhledem na roky 2026 a 2027.

### **Rozpočtový výhled 2026-2027**

r. 2026 příjmy 30 625 tis. Kč

výdaje 38 000 tis. Kč

financování 7 375 tis. Kč

r. 2027 příjmy 31 500 tis. Kč

výdaje 39 600 tis. Kč

financování 8 100 tis. Kč

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje střednědobý výhled městyse na roky 2026, 2027 v předloženém znění.*

*Výsledek hlasování: Pro 11                      Proti 0                      Zdrželi se 0*

*Usnesení bylo schváleno*

**8. Dotace z rozpočtu na rok 2025, veřejnoprávní smlouva s TJ Sokol Bohdalov**

Předsedající podrobně seznámil s žádostí o dotaci z rozpočtu na rok 2025 a veřejnoprávní smlouvou.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo městyse schvaluje poskytnutí dotace TJ Sokol Bohdalov z.s. ve výši 263 700 Kč na rok 2025. Zároveň schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace s TJ Sokol Bohdalov z.s. prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy. Dotace bude poskytnuta na účely částečné úhrady provozních výdajů budovy šaten TJ Sokol Bohdalov z.s. (výdaje na vodu, plyn, el. energii) a výdajů na údržbu sportovních ploch a sportovních zařízení a činnost tělovýchovné jednoty.*

*Výsledek hlasování: Pro 11                      Proti 0                      Zdrželi se 0*

*Usnesení bylo schváleno*

**9. Dotace z rozpočtu na rok 2025, veřejnoprávní smlouva s Římskokatolickou farností Bohdalov**

Předsedající podrobně seznámil s žádostmi o dotaci z rozpočtu na rok 2025 a veřejnoprávní smlouvou.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo městyse schvaluje poskytnutí dotace Římskokatolické farnosti Bohdalov ve výši 100 000,- Kč na rok 2025. Zároveň schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace s Římskokatolickou farností Bohdalov prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy. Dotace bude poskytnuta na účely obnovy točitých schodišť a obnovy části krovu nad lodí kostela sv. Vavřince v Bohdalově.*

*Výsledek hlasování: Pro 11                      Proti 0                      Zdrželi se 0*

*Usnesení bylo schváleno*

**10. Záměr městyse č. 2/2024 – převod části pozemku LDO Měřín**

Předsedající ve stručnosti seznámil přítomné s obsahem záměru a následně předal slovo zástupci městyse v LDO Měřín místostarostovi panu Škodovi, aby přítomné seznámil s podrobnostmi záměru a převodu pozemku.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje převod části pozemku v podílovém spoluvlastnictví obcí LDO Měřín dle záměru č. 2/2024.*

*Výsledek hlasování: Pro 11                      Proti 0                      Zdrželi se 0*

*Usnesení bylo schváleno*

**11. Žádosti o prodloužení termínu k dokončení stavby**

Předsedající přítomné seznámil se čtyřmi žádostmi o prodloužení termínu k dokončení stavby dle kupních smluv se stavebníky v lokalitě Žlábky 3. V této smlouvě se stavebníci zavazují předložit prodávajícímu nejpozději do 31.12.2024 doklad o tom, že na pozemku stojí

dokončený rodinný dům, který je možné dle veřejnoprávních předpisů užívat k trvalému bydlení, (tj. zejména kolaudační souhlas). Jedná se o tyto stavebníky:

- 1) ... – p.č. 2047, žádost o prodloužení do 31.12.2025 (kupní smlouva ze dne 15.01.2020, ...)
- 2) ... – p.č. 1984, žádost o prodloužení do 31.03.2025 (kupní smlouva ze dne 02.01.2020, ...)
- 3) ... – p.č. 2092/12, žádost o prodloužení do 31.12.2027 (kupní smlouva ze dne 20.01.2020 ... a darovací smlouva ze dne 24.03.2023 – závazek dle čl. IV. odst. 4.2.)
- 4) ... – p.č. 1999, žádost o prodloužení do 30.10.2025 (kupní smlouva ze dne 28.01.2020,...)

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje stavebníkům v lokalitě Žlíbky 3 prodloužení termínu k dokončení stavby, který byl závazný k 31.12.2024 dle čl. V. odst. 5.5. uzavřených kupních smluv, takto:***

- 1) ***... dle kupní smlouvy ze dne 15.01.2020 prodlužuje termín k předložení dokladu o dokončení stavby do 31.12.2025***
- 2) ***... dle kupní smlouvy ze dne 02.01.2020 prodlužuje termín k předložení dokladu o dokončení stavby do 31.03.2025***
- 3) ***... dle kupní smlouvy ze dne 20.01.2020 a v návaznosti na čl. IV. odst. 4.2. darovací smlouvy ze dne 24.03.2023 prodlužuje termín k předložení dokladu o dokončení stavby do 31.12.2027***
- 4) ***... dle kupní smlouvy ze dne 28.01.2020 prodlužuje termín k předložení dokladu o dokončení stavby do 30.10.2025.***

***Výsledek hlasování: Pro 11      Proti 0      Zdrželi se 0***

***Usnesení bylo schváleno***

## **12. Různé**

K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné návrhy.

## **13. Diskuse**

Přítomný občan vyjádřil poděkování za dobře provedenou stavební akci „Zajištění dostatečného množství a jakosti pitné vody pro skupinový vodovod Bohdalov a vodovod Chroustov“ a úpravu zeleně u Dolnomlýnského rybníka.

V průběhu diskuse byly vzneseny tyto dotazy a připomínky:

- oprava mostku přes potok u Dolnomlýnského rybníka
- rekonstrukce starého zdravotního střediska
- pozemkové úpravy v Bohdalově

## **14. Závěr**

Předsedající poděkoval přítomným za účast a ukončil schůzi v 19:55 hodin. Všem přítomným popřál hezké vánoční svátky a do nového roku pevné zdraví.

**Souhrn usnesení č. 5/2024**  
**ze zasedání Zastupitelstva městyse Bohdalov**  
**konaného dne 18.12.2024 v 19.00 hod. v kulturním domě**  
**v Bohdalově č.p. 155**

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje program zasedání.*

*Výsledek hlasování: Pro 11                      Proti 0                      Zdrželi se 0*

*Usnesení bylo schváleno.*

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje rozpočet městyse na rok 2025:*

*příjmy ve výši                      32 528 600 Kč*

*výdaje ve výši                      75 611 460 Kč*

*financování celkem                43 082 860 Kč*

*- z toho splátky úvěru ve výši 233 543 Kč*

*Závazným ukazatelem je paragraf.*

*Výsledek hlasování: Pro 11                      Proti 0                      Zdrželi se 0*

*Usnesení bylo schváleno*

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje střednědobý výhled městyse na roky 2026, 2027 v předloženém znění.*

*Výsledek hlasování: Pro 11                      Proti 0                      Zdrželi se 0*

*Usnesení bylo schváleno*

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo městyse schvaluje poskytnutí dotace TJ Sokol Bohdalov z.s. ve výši 263 700 Kč na rok 2025. Zároveň schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace s TJ Sokol Bohdalov z.s. prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy. Dotace bude poskytnuta na účely částečné úhrady provozních výdajů budovy šaten TJ Sokol Bohdalov z.s. (výdaje na vodu, plyn, el. energii) a výdajů na údržbu sportovních ploch a sportovních zařízení a činnost tělovýchovné jednoty.*

*Výsledek hlasování: Pro 11                      Proti 0                      Zdrželi se 0*

*Usnesení bylo schváleno*

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo městyse schvaluje poskytnutí dotace Římskokatolické farnosti Bohdalov ve výši 100 000,- Kč na rok 2025. Zároveň schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace s Římskokatolickou farností Bohdalov prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy. Dotace bude poskytnuta na účely obnovy točitých schodišť a obnovy části krovu nad lodí kostela sv. Vavřince v Bohdalově.*

*Výsledek hlasování: Pro 11                      Proti 0                      Zdrželi se 0*

*Usnesení bylo schváleno*

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje převod části pozemku v podílovém spoluvlastnictví obcí LDO Měřín dle záměru č. 2/2024.*

*Výsledek hlasování: Pro 11                      Proti 0                      Zdrželi se 0*

*Usnesení bylo schváleno*

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje stavebníkům v lokalitě Žlíbky 3 prodloužení termínu k dokončení stavby, který byl závazný k 31.12.2024 dle čl. V. odst. 5.5. uzavřených kupních smluv, takto:***

- 1) ... dle kupní smlouvy ze dne 15.01.2020 prodlužuje termín k předložení dokladu o dokončení stavby do 31.12.2025***
- 2) ... dle kupní smlouvy ze dne 02.01.2020 prodlužuje termín k předložení dokladu o dokončení stavby do 31.03.2025***
- 3) ... dle kupní smlouvy ze dne 20.01.2020 a v návaznosti na čl. IV. odst. 4.2. darovací smlouvy ze dne 24.03.2023 prodlužuje termín k předložení dokladu o dokončení stavby do 31.12.2027***
- 4) ... dle kupní smlouvy ze dne 28.01.2020 prodlužuje termín k předložení dokladu o dokončení stavby do 30.10.2025.***

***Výsledek hlasování: Pro 11      Proti 0      Zdrželi se 0***

***Usnesení bylo schváleno***

Zápis byl vyhotoven dne 19.12.2024

Zapisovatelka: Kateřina Janščíková

Ověřovatelé zápisu: Roman Šimůnek

Stanislav Růžička

Starosta: Ing. Arnošt Juda