

Zápis
ze zasedání zastupitelstva městyse Bohdalov konaného dne 29.3.2017
v 19:00 hod. v kulturním domě v Bohdalově

Přítomni: p. Zdeněk Bradáč, p. Josef Dvořák, Ing. Arnošt Juda, p. Hana Koudelová, p. Pavel Laštovička, Ing. Ivana Lisnerová, Ing. Karel Mužátko, p. Květoslav Šafránek p. Roman Šimůnek, Ing. Ladislav Řepa

Omluven: Ing. Milan Šípek

Občanů: 19

1. Zahájení zasedání

Zasedání Zastupitelstva městyse Bohdalov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19.05 hod. starostou městyse Bohdalov (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, je přítomno **10** členů zastupitelstva (z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva) a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající určil zapisovatelkou paní Marii Bláhovou a ověřovateli zápisu navrhuje paní Hanu Koudelovou a pana Romana Šimůnka. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov volí ověřovateli zápisu paní Hanu Koudelovou a pana Romana Šimůnka.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

3. Schválení programu zasedání

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání
4. Kontrola usnesení z posledního zasedání zastupitelstva
5. Zpráva o činnosti zastupitelstva městyse od posledního zasedání
6. Rozpočtová opatření městyse
7. Účetní závěrka ZŠ a MŠ Bohdalov a rozdělení hospodářského výsledku
8. Dotace z rozpočtu na rok 2017, veřejnoprávní smlouva s TJ Sokol Bohdalov
9. Nákup pozemků
10. Rozhodnutí o zadání přezkoumání hospodaření městyse za rok 2017
11. Zrušení usnesení zastupitelstva ze dne 29.12.2016 k záměru č. 9/2016
12. Záměry městyse č. 8/2016, 2/2017, 3/2017, 4/2017, 5/2017, 6/2017 a 7/2017
13. Různé
14. Diskuse
15. Závěr

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje předložený program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

4. Kontrola usnesení z posledního zasedání zastupitelstva

Předsedající konstatoval, že na minulém zasedání zastupitelstva dne 29.12.2016 nebyl uložen usnesením žádný úkol. Usnesením ze dne 29.12.2016 byl schválen nákup pozemku od manželů Henzlových, starosta informuje, že již byla uzavřena kupní smlouva a proveden vklad do KN.

5. Zpráva o činnosti zastupitelstva od posledního zasedání

Předsedající seznámil přítomné s činností zastupitelstva v období od posledního veřejného zasedání. Konstatoval, že se zastupitelstvo v období od posledního veřejného zasedání sešlo na dvou pracovních jednáních, na kterých řešilo tyto záležitosti:

- v tomto období se mj. uskutečnila kontrola odpadového hospodářství městyse, audit SVB, audit městyse, výsledek kontroly bez připomínek, audity bez nedostatků a výhrad
- zákaz kouření v KD
- setkání důchodců v r. 2017
- výsuvný žebřík, bude ponechán v majetku obce, cena za půjčení bude 200,- Kč/den
- územní studie Bohdalov, Chroustov
- žádost o zařazení plochy do zastavitelné plochy územního plánu
- odměny členů zastupitelstva – je možno zvýšit od r. 2017, - rozhodnutím zastupitelstva budou odměny ponechány ve stávající výši
- majetkoprávní vypořádání obecní cesta, les – k.ú. Chroustov
- 18.1.2017 se uskutečnilo zasedání komise pro vyhodnocení záměru č. 8/2016
- navrhovaná upřesnění pro případné další vyhlášené záměry
- výstavba chodníku v Chroustově
- žádost p. Řezníčkové o ukončení nájmu v budově č. 45 dohodou k 28. 2. 2017
- personální záležitosti městyse
- smlouva o smlouvě budoucí s E.ON distribuce – stavba RD Evy Kolouchové (roz. Rosecká)
- záměry městyse 1/2017 až 7/2017
- žádost manželů Vaňkových o vybudování chodníku od RD v jejich lokalitě směrem ke středu městyse - v současné době projektant zpracovává možnosti řešení
- žádost p. Dočekalová - zřídit zpomalovací pruhy na místní komunikaci
- výkupy pozemků pro bytovou výstavbu

6. Rozpočtová opatření městyse

Předsedající předložil zastupitelstvu městyse rozpočtová opatření č. 18/2016, 1/2017 a 2/2017 a seznámil přítomné se základními položkami rozpočtových opatření.

Rozpočtová opatření jsou přílohou tohoto zápisu.

Rozpočtové opatření č. 18/2016 ze dne 30.12.2016

Příjmy byly povýšeny o částku 1 777 929,- Kč

Výdaje byly povýšeny o částku 1 777 929,- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje rozpočtové opatření č. 18/2016.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

Rozpočtové opatření č. 1/2017 ze dne 23.1.2017

Příjmy byly povýšeny o částku 44 120,- Kč

Výdaje byly povýšeny o částku 44 120,- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov bere na vědomí informaci o provedení rozpočtového opatření č. 1/2017. Rozpočtové opatření je do výše limitu stanoveného zastupitelstvem městyse Bohdalov v usnesení 3/2011 a zastupitelstvo konstatuje jeho věcnou správnost.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

Rozpočtové opatření č. 2/2017 ze dne 29.3.2017

Příjmy byly povýšeny o částku 142 000,- Kč

Výdaje byly povýšeny o částku 142 000,- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2017.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

7. Účetní závěrka ZŠ a MŠ Bohdalov za rok 2016 a rozdělení hospodářského výsledku za rok 2016

Předsedající seznámil přítomné s účetní závěrkou ZŠ a MŠ Bohdalov za rok 2016 a návrhem na rozdělení hospodářského výsledku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje účetní závěrku ZŠ a MŠ Bohdalov roku 2016 a souhlasí s návrhem na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2016 – přiděl do rezervního fondu ve výši 58 766,15 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

8. Dotace z rozpočtu na rok 2017, veřejnoprávní smlouva s TJ Sokol Bohdalov

Předsedající seznámil přítomné se žádostí TJ Sokol Bohdalov, z.s., o dotaci ve výši 105 000,00 Kč. Žádost byla projednávána v rámci přípravy rozpočtu na r. 2017 a částka je uvedena ve schváleném rozpočtu na r. 2017.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse schvaluje poskytnutí dotace TJ Sokol Bohdalov z.s. ve výši 105 000,00 Kč. Zároveň schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace s TJ Sokol Bohdalov z.s. prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy. Dotace bude poskytnuta na účely částečné úhrady provozních výdajů budovy šaten TJ Sokol Bohdalov z.s. (výdaje na vodu, plyn, el. energii) a výdajů na údržbu sportovních ploch a zařízení za rok 2017.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 1 p. Řepa Usnesení bylo schváleno

9. Nákup pozemků

Předsedající seznámil přítomné s nákupem pozemků potřebných pro výstavbu rodinných domů v Bohdalově, lokalita Žlíbky 3, tyto pozemky jsou ve vlastnictví [redacted]

[redacted] prodávají pozemky parc. č. 2089, výměra 673 m² a parc.č. 2076, výměra 780 m². Prodej těchto pozemků je podmíněn dále i prodejem pozemků parc.č. 2116/18, výměra 77 m² a parc.č. 166/104, výměra 17 m². Pozemky parc.č.

2116/8 a 166/104 se nacházejí u místní komunikace od základní školy k obchvatu a jsou touto komunikací zčásti zastavěné. Veškeré pozemky za cenu 250,- Kč/m².

██████████ prodávají pozemek parc. č. 2093/1, výměra 2723 m². Prodej tohoto pozemku je podmíněn poskytnutím jedné stavební parcely o výměře přibližně 1 000 m² v připravované lokalitě Žlíbky 3. Dále pak požadují prodej části pozemku, který je ve vlastnictví městyse, parc. č. 1955, orná půda o výměře přibližně 800 m², (celková výměra parcely je 1812 m²) za cenu 30,- Kč/m² ██████████ Zastupitelstvo bylo s uvedenými podmínkami nákupu pozemků seznámeno a vzhledem k dlouhodobému plánu výstavby v uvedené lokalitě požadavky prodávajících akceptuje.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje nákup pozemků p.č. KN 2089 o výměře 673 m², p.č. 2076 o výměře 780 m², p.č. 2116/18 o výměře 77 m² a p.č. 166/104 o výměře 17 m² od ██████████ za cenu 250,- Kč/m².

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 1 p. Dvořák Zdržel se 0 Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje nákup pozemku p.č. KN 2093/1 o výměře 2723 m² od ██████████ Jako protihodnota bude ██████████ poskytnuta jedna stavební parcela o výměře přibližně 1000 m² v připravované lokalitě výstavby RD Žlíbky 3. Dále se městys zavazuje prodat ██████████ část pozemku p.č. KN 1955 v k.ú. Bohdalov o výměře přibližně 800 m² (přesná výměra bude stanovena GP) za cenu 30,- Kč/m².

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 1 p. Dvořák Zdržel se 0 Usnesení bylo schváleno

10. Rozhodnutí o zadání přezkoumání hospodaření městyse za rok 2017

Předsedající informoval přítomné, že přezkoumání hospodaření městyse provádí od roku 2011 pracovníci úřadu Kraje Vysočina. Přezkoumání je bezplatné. Navrhuje proto, aby i za rok 2017 provedl přezkoumání hospodaření městyse Krajský úřad Kraje Vysočina a nechal o tomto návrhu hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje zadání přezkoumání výsledků hospodaření městyse Bohdalov za rok 2017 Krajskému úřadu Kraje Vysočina.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

11. Zrušení usnesení zastupitelstva ze dne 29.12.2016 k záměru č. 9/2016

Starosta městyse podal informaci o skutečnosti, která nastala při administrativním zpracovávání přihlášek do záměru městyse Bohdalova č. 9/2016. Při administraci přihlášek došlo k přehlédnutí a obálka jednoho z uchazečů byla omylem přiřazena k záměru č. 8/2016.

Celou tuto situaci starosta následně přiblížil a vysvětlil. Dne 13.12.2016 byl zveřejněn záměr městyse č. 9/2016 na změnu nájemní smlouvy uzavřené s Mysliveckým spolkem Bohdalov – Blažkov, z doby určité na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou. Uzávěrka tohoto záměru byla stanovena 28.12.2016. Jednalo se o změnu nájemní smlouvy na pronájem parc.č. KN 894, druh pozemku vodní plocha, Obecního rybníka. Zastupitelstvo pracovalo s informací, že k záměru byla doručena pouze jediná přihláška a na veřejné schůzi konané 29.12.2016 schválilo tuto změnu nájemní smlouvy na pronájem Obecního rybníka stávajícímu nájemci Mysliveckému spolku Bohdalov na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok.

Na jednání komise pro vyhodnocení záměru č. 8/2016, dne 18.1.2017 však bylo zjištěno, že jedna z nabídek je podána k záměru č. 9/2016 a je tedy k záměru 8/2016 přiřazena omylem.

Na základě této skutečnosti starosta městyse informoval původního nájemce (Myslivecký spolek Bohdalov – Blažkov) o tom, že na základě tohoto dodatečného zjištění bude nutné zrušit usnesení zastupitelstva k záměru č. 9/2016 ze dne 29.12.2016 a že nelze tedy uzavřít dodatek ke smlouvě o změně nájemní doby z doby určité na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou jeden rok.

Vzhledem k tomu, že původní nájemní smlouva byla uzavřena na dobu určitou do 31.12.2016 a k tomuto datu tedy zanikla, zastupitelstvo městyse pověřilo po projednání na pracovních poradách starostu městyse, aby vyhlásil v této věci nový záměr a to již nikoliv jako záměr změnit nájemní smlouvu, ale jako záměr na pronájem pozemku.

Tento záměr byl vyhlášen 10.3.2017.

P. Vondrák - nerozumím, jedním usnesením jste prodloužili nájemní smlouvu a teď toto usnesení rušíte? Předsedající odpověděl, že zrušení, případně revokace usnesení zastupitelstva není záležitost běžná, nicméně pokud jsou jednoznačné důvody pro zrušení usnesení, tak je to v souladu s pravomocemi zastupitelstva. Opětovně ještě jednou zopakoval logické důvody zrušení usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov ruší v plném znění usnesení zastupitelstva městyse přijaté dne 29.12.2016 při projednávání bodu č. 7 programu zasedání k záměru č. 9/2016.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 1 p. Dvořák Usnesení bylo schváleno

12. Záměry městyse č. 8/2016, 2/2017, 3/2017, 4/2017, 5/2017, 6/2017 a 7/2017

Vyhodnocení záměru č. 8/2016

Záměr č. 8/2016 na pronájem částí pozemků parc.č. 1978/1 a 1978/5, o celkové výměře 4 012 m², druh pozemku vodní plocha byl zveřejněn 13.12.2016. Dne 18.1.2017 proběhlo jednání hodnotící komise, ve složení Zdeněk Bradáč, Ing. Ivana Lisnerová – zapisovatelka komise, Ing. Karel Mužátko – předseda komise, Ing. Ladislav Řepa, p. Roman Šimůnek a p. Milan Šípek. Další zvolení členové komise – p. Hana Koudelová, p. Pavel Laštovička a p. Květoslav Šafránek byli omluveni.

Jediným kritériem pro rozhodnutí o nejvhodnější nabídce byla výše nabídnuté ceny za pronájem. Komise pro posouzení a hodnocení nabídek sestavila pořadí nabídek a vyhodnotila jako nejvhodnější dle stanoveného kritéria „výše nabídnuté ceny za pronájem“ nabídku [REDACTED]

Komise doporučuje zastupitelstvu městyse rozhodnout o uzavření nájemní smlouvy podle tohoto výsledku hodnocení s [REDACTED] O výsledku hodnocení nabídek byli uchazeči záměru seznámeni písemně.

Uchazeči záměru, výše nabídkové ceny, seřazeno podle data doručení nabídek:

- | | | |
|----|------------|-------------|
| 1. | [REDACTED] | 12 000,- Kč |
| 2. | [REDACTED] | 15 155,- Kč |
| 3. | [REDACTED] | 11 350,- Kč |
| 4. | [REDACTED] | 14 400,- Kč |
| 5. | [REDACTED] | 6 200,- Kč |
| 6. | [REDACTED] | 10 200,- Kč |

Výběrová komise pověřila starostu městyse, aby oslovil vítězného uchazeče záměru a požádal o sdělení, zda jeho zájem stále trvá. Vítězný uchazeč potvrdil svůj zájem o pronájem pozemku a na základě této skutečnosti je navrženo usnesení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje uzavření nájemní smlouvy dle záměru č. 8/2016 s [REDAKCE]

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

Vyhodnocení záměru č. 2/2017

Záměr č. 2/2017 na pronájem pozemku p.č. KN 894 o výměře 5 834 m², druh pozemku vodní plocha (Obecní rybník) byl zveřejněn 10.3.2017.

K záměru bylo doručeno v řádném termínu celkem 6 nabídek v zalepených a označených obálkách.

Uchazeči záměru, seřazeno podle data doručení nabídek:

1. [REDAKCE]
2. [REDAKCE]
3. [REDAKCE]
4. [REDAKCE]
5. [REDAKCE]
6. [REDAKCE]

Pro hodnocení nabídek k záměru bude ustanovena komise, která bude zasedat v pondělí 3.4.2017 v budově úřadu městyse. Místostarosta p. Laštovička navrhuje komisi ve složení všech členů zastupitelstva kromě p. Josefa Dvořáka a p. Milana Šípka, který není přítomný na zasedání.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse schvaluje ustanovení komise pro vyhodnocení záměru č. 2/2017 ve složení: Zdeněk Bradáč, Arnošt Juda, Hana Koudelová, Pavel Laštovička, Ivana Lisnerová, Karel Mužátko, Ladislav Řepa, Květoslav Šafránek, Roman Šimůnek

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

Vyhodnocení záměru č. 3/2017

Záměr č. 3/2017 na pronájem pozemků parc.č. 1971/1 o výměře 4010 m² a parc. č. 1971/7 o výměře 40 m², druh pozemků vodní plocha (Mlýnský rybník) byl zveřejněn 10.3.2017.

K záměru bylo doručeno v řádném termínu celkem 6 nabídek v zalepených a označených obálkách.

Uchazeči záměru, seřazeno podle data doručení nabídek:

1. [REDAKCE]
2. [REDAKCE]
3. [REDAKCE]
4. [REDAKCE]
5. [REDAKCE]
6. [REDAKCE]

Pro hodnocení nabídek k záměru bude ustanovena komise, která bude zasedat v pondělí 3.4.2017 v budově úřadu městyse. Místostarosta p. Laštovička navrhuje komisi ve složení všech členů zastupitelstva kromě p. Josefa Dvořáka a p. Milana Šípka, který není přítomný na zasedání.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse schvaluje ustanovení komise pro vyhodnocení záměru č. 3/2017 ve složení: Zdeněk Bradáč, Arnošt Juda, Hana Koudelová, Pavel Laštovička, Ivana Lisnerová, Karel Mužátko, Ladislav Řepa, Květoslav Šafránek, Roman Šimůnek

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

Vyhodnocení záměru č. 4/2017

Záměr č. 4/2017 na pronájem nebytových prostor městyse v budově Bohdalov č.p. 45, parc.č. st. 17 o výměře 50 m², druh pozemku zastavěná plocha (myslivecká klubovna) byl zveřejněn 10.3.2017. K záměru byla v řádném termínu doručena 1 nabídka v zalepené a označené obálce od Mysliveckého spolku Bohdalov – Blažkov. Obálka byla otevřena a Ing. Lisnerová přečetla přihlášku Mysliveckého spolku.

Předsedající dále seznámil přítomné s dopisem od členů Mysliveckého spolku Bohdalov – Blažkov k vyhlášeným záměrům městyse na pronájem vodních ploch a nebytových prostor. Členové zastupitelstva posoudili nabídku, která splnila stanovené náležitosti a rozhodli schválit pronájem nebytových prostor Mysliveckému spolku Bohdalov – Blažkov.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse schvaluje pronájem nebytových prostor městyse v budově Bohdalov č.p. 45, parc. č. st. 17 o výměře 50 m², druh pozemku zastavěná plocha dle záměru č. 4/2017 Mysliveckému spolku Bohdalov – Blažkov.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

Vyhodnocení záměru č. 5/2017

Záměr č. 5/2017 na směnu pozemků, podle kterého je směňujícím č. 1 městys Bohdalov (spoluvlastnický podíl 23/710) a směňujícím č. 2 Lesní družstvo obcí byl zveřejněn 10.3.2017. Směna byla navržena Lesním družstvem obcí se sídlem v Přibyslavi a úplné znění směnné smlouvy je uloženo v budově úřadu městyse, zde je možné do smlouvy nahlédnout.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse schvaluje záměr č. 5/2017 na směnu spoluvlastnického podílu pozemků městyse Bohdalova ve výši 23/710 mezi městys Bohdalov a Lesním družstvem obcí se sídlem Ronovská 338, 582 22 Přibyslav.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

Vyhodnocení záměru č. 6/2017

Záměr č. 6/2017 na změnu pronajaté plochy v k.ú Chroustov - části pozemku p.č. KN 140/1 z výměry 2 350 m² na nově pronajímanou výměru 1 600 m² byl zveřejněn 10.3.2017, nájemcem je [REDAKCE]. Bližší informace k záměru podal místostarosta městyse Pavel Laštovička.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse schvaluje záměr č. 6/2017 - změnu nájemní smlouvy k části pozemku p. č. KN 140/1. Změnou dojde ke snížení pronajaté plochy z 2350 m² na nově pronajatou výměru 1 600 m² [REDAKCE]

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

Výhodnocení záměru č. 7/2017

Záměr č. 7/2017 na prodej pozemků parc.č. 1964/12, výměra 459 m² a parc.č. 1964/13, výměra 423 m², které tvoří jednu budoucí stavební parcelu byl zveřejněn 10.3.2017. Nejnižší nabídková cena byla stanovena ve výši 350,- Kč/m².

K záměru byly v řádném termínu doručeny celkem 4 nabídky v zalepených a označených obálkách.

Uchazeči záměru, seřazeno podle data doručení nabídek:

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]
4. [REDACTED]

Předsedající informoval přítomné o rozhodnutí zastupitelstva: obálky budou otevřeny na veřejném zasedání, pokud však budou nabídky nejednoznačné nebo pokud vyplynou z nabídek nejasnosti, bude zřízena hodnotící komise, která rozhodne o vítězném uchazeči nebo o případném dalším postupu na svém zasedání. V případě podání stejné cenové nabídky budou tito uchazeči vyzváni, aby podali novou nabídku. Tato nová nabídka však nesmí obsahovat nižší cenu, než uchazeči nabízeli v přihlášce k záměru. Jediným kritériem pro hodnocení je nejvyšší nabídnutá cena.

Obálky byly otevřeny dle data doručení a přítomní členové zastupitelstva hodnotili doručené nabídky. Zkontrolovali identifikaci obálek, identifikaci uchazečů a nabídnutou cenu. Bylo zjištěno, že všechny nabídky obsahují stanovené náležitosti a je možné ihned rozhodnout o vítězném uchazeči. Následně byla vyhodnocena nejvhodnější nabídka.

Uchazeči záměru, seřazeno podle nabídnuté ceny od nejvyšší po nejnižší:

- | | | |
|----|------------|----------|
| 1. | [REDACTED] | 521,- Kč |
| 2. | [REDACTED] | 511,- Kč |
| 3. | [REDACTED] | 505,- Kč |
| 4. | [REDACTED] | 362,- Kč |

Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse schvaluje prodej pozemků dle záměru č. 7/2017 [REDACTED], který podal nejvyšší nabídnutou cenu 521,- Kč za 1 m²

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

13. Různé

V bodu různé nebyl projednáván žádný návrh.

14. Diskuse

Předsedající informoval o sběru nebezpečného odpadu a svozu velkoobjemného odpadu, který v obcích proběhne letos v dubnu a provede jej svozová firma AVE Vysočina s.r.o. Žďár nad Sázavou. Vyzývá občany, aby odpad třídili. Za vytríděný odpad získává městys finanční odměnu od firmy EKOKOM a o tuto částku se potom snižují náklady rozpočítávané mezi občany v poplatku za vývoz popelnic. Upozornil na nekázeň občanů v loňském roce při sběru velkoobjemového odpadu.

Předsedající informoval o možnosti dotace na vybudování sběrného dvora, ve kterém bude umístěn odpad objemný, nebezpečný a tříděný. Zatím probíhají administrativní přípravné a projektové práce, výzva na dotaci bude zveřejněna na podzim letošního roku.

Předsedající informoval o vydatnosti pramenů, do vodojemu byla navážena pitná voda provozovatelem vodovodu - firmou Vodárenská akciová společnost, a.s., dovoz financoval Svaz vodovodů Bohdalov. V současné době je připravena žádost o dotaci na tři průzkumné vrtky k zajištění dalších možných zdrojů pitné vody.

Poté předsedající vyzval přítomné k diskusi.

Pan Vondrák: Ztratila se jedna stavební parcela, jedná se o parcelu p. Hermanové, kde je?

Předsedající: zastupitelstvo se snaží stavební parcelu nabýt zpět, v loňském roce bylo p. Hermanové zasláno odstoupení od smlouvy, poté bylo zjištěno, že tato parcela byla převedena na p. Havelku. Záležitost je komplikovaná, protože parcela byla darována. Právní názory na toto nabytí pozemku se liší. Část právních názorů tvrdí, že pokud v kupní smlouvě je předkupní právo, vztahuje se i na darování, část právních názorů tvrdí, že předkupní právo se vztahuje pouze pro předmět koupě, nikoli zcizení, zcizením je myšlen jakýkoli další převod pozemků.

Pan Vondrák: U svozu velkoobjemového odpadu navrhuje přítomnost pracovníků obce, pokud obec dostane za třídění odpadu peníze, pracovníci by se vyplatili.

Předsedající: Ve všech informacích o sběru velkoobjemového odpadu (Novinky, webové stránky, vitrína) je uvedena informace, že nově bude kontejner na sběr velkoobjemového odpadu přistaven v Bohdalově v obecním dvoře za Jednotou a velkoobjemový odpad bude přijímán v pátek od 8 – 18 hodin a v sobotu od 8 – 15 hodin zaměstnancem městyse. Opět upozornil na třídění odpadů. Do poplatků za svoz popelnic se zahrnují i výdaje za velkoobjemový odpad, takže je hospodárné i ukládaný velkoobjemový odpad předtřídit. Náklady na velkoobjemový odpad se promítnou do ceny popelnic, kterou poté zaplatí všichni občané.

Pan Vondrák: Jaká je otevírací doba kompostárny, proč není kompostárna otevřena alespoň do 17 hodin?

Předsedající: Rostlinný odpad bude možné ukládat od 1.4. každé pondělí, středu a sobotu od 7.00 do 10.00 hodin. Doba provozu kompostárny je z důvodu snížení finančních nákladů na kompostárnu v době přítomnosti pracovníka na ČOV. Je možné tuto dobu provozu kompostárny rozšířit, ale opět se bude jednat o finanční náklady, které se následně promítnou ve výši poplatků za popelnice. Starosta uvedl příklad, že pokud nás provoz kompostárny bude stát ročně například 50 000,- Kč (pohonné hmoty, manipulace s materiálem, plat obsluhy kompostárny, sociální a zdravotní pojištění překopávání kompostu, štěpkování větví, ukládání kompostu...atp.) tak to znamená zvýšení poplatku na jednoho občana asi o padesát korun. Z těchto důvodů se snažíme o co nejúspornější režim provozu kompostárny.

Pan Musil: Kompostárna je odpoledne zavřená, proto se vozí odpad do kontejneru pod hřbitovem, navrhuje pod hřbitovem umístit kontejner na plasty, protože se netřídí.

Pan Březka: V Kotlasích a Radostíně je oplocená a vyasfaltovaná kompostárna, v Radostíně mají otevřeno dopoledne a odpoledne a stojí tam zastupitel, funguje to. Na vybudování kompostárny dostaly obce dotace. U nás je samé bláto.

Předsedající: Jedná se o nepřesné informace. Kotlasy ani Radostín nad Oslavou nezískaly dotaci na kompostárnu a neprovozují obecní kompostárnu. Od platnosti zákona o povinnosti obcí zajistit sběr biologického odpadu rostlinného původu nebyly až doposud vypsány žádné dotace pro obce na vybudování komunitní kompostárny.

Městysi Bohdalov se podařilo v r. 2015 získat dotaci na strojní vybavení kompostárny, ze které byl pořízen, traktor s čelním nakladačem a štěpkovač větví.

Starosta prověří způsob nakládání s rostlinným odpadem v Kotlasích a Radostíně a podá informaci.

Pan Vondrák: U lihovaru je stále plný kontejner.

Předsedající: Bude rozšířen počet sběrných míst i počet kontejnerů na tříděný odpad.

Pan Vondrák: Čím jste letos sypali chodníky, vypadá to, že jste kopali v cihelně, červeně je k bývalému středisku.

Předsedající: Při prvním posypu byla použita písčitá hlína, následně jsme objednali a používali ekologický posyp Liapor.

Pan Dvořák: Platí stále zákaz zalévání? Můžou se umývat auta a napouštět bazény? Je vhodné zákaz znovu obnovit, případně v době nedostatku i uzavřít vodu k zalévání na hřbitově, dát toto na vědomí a pravidelně připomínat všem obcím i na Rendlíčku, protože rekreanty to nezajímá. Jestli bude počasí takto pokračovat a nebude pršet, začnou se bazény brzy napouštět.

Předsedající: Prověří dobu platnosti Opatření obecné povahy k šetření s pitnou vodou, všechny další obce, tedy i ty v jejichž k.ú. se nachází rekreační oblast Rendlíček, informace o Opatření obecné povahy mají.

Pan Vondrák: Pokud největší spotřebitel má podíl 80 a občané 20, tak můžeme šetřit, jak chceme.

Pan Šafránek: Největším spotřebitelem je asi myšlen AGRAS, pokud by nebyl takový odběr, cena by byla jinde.

Předsedající: Spotřeba Agrasu je asi 45 tis. m³, to je asi 40 % z celkové spotřeby, což je problém především posledního roku, kdy je vody nedostatek. Pokud by v letech, kdy byl dostatek až přebytek vody neodebíral Agras, tak by Vodárenská akciová společnost fakturovala všem odběratelům o zmíněných cca 40 % vody méně, což by byl zásadní propad v tržbách za vodu a hrozilo by výrazné zvýšení vodného k úhradě nákladů na pitnou vodu.

Pan Dvořák: Bylo zrušeno usnesení k záměru č. 9/2016. Jak je to se záměrem č. 9/2016? Je platný a stále trvá? Do dnešního dne mně nepřišlo rozhodnutí, nebyl jsem vyrozuměn a cítím se poškozen. Na pracovním zasedání se dohodlo, že proběhne 2. kolo. Nikdo mně neřekl, že záměr bude zrušen. Jsem bez právního vzdělání, dosud jsem to nepochopil a neorientuji se v tom.

Pan Šafránek: Záměr č. 9/2016 byl ukončen termínem ukončení podání nabídek.

Předsedající: Pracovnímu jednání zastupitelstva k záměru č. 9/2016 byl p. Dvořák, jakožto člen zastupitelstva osobně přítomný. Pokud i přesto trvá na písemném vyrozumění, bude mu v následujících dnech zasláno.

Pan Laštovička: Jednání hodnotící komise jsem se nemohl zúčastnit, zprostředkovaně vím o rozhodnutí a zrušení usnesení je srozumitelné.

Paní Koudelová: Pokud p. Dvořák dosud nevěděl, mohl komunikovat a zeptat se.

Pan Bradáč: Navrhuje zaslat p. Dvořákovi písemné vyrozumění.

Pan Prokeš: Pan Dvořák se orientuje velmi dobře. Poškození se můžeme cítit my jako myslivecký spolek.

Pan Vondrák: Jak je to s chodníkem v dolním konci?

Předsedající: Připravuje se projekční řešení.

Pan Vondrák: Navrhuje spojit se CHKO a sundat čapí hnízdo na komíně pod Hornomlýnským rybníkem.

Předsedající: Nemovitost pod Hornomlýnským rybníkem, včetně komínu není vlastnictvím městyse.

Pan Březka: Jak je to s chodníky v Chroustově?

Pan Laštovička: Jsme ve fázi před vydáním stavebního povolení

15. Závěr

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast a schůzi ukončil v 21.35 hodin.

Souhrn usnesení č. 1/2017

**Ze zasedání Zastupitelstva městyse Bohdalov konaného dne 29.03.2017
v 19.00 hod. v kulturním domě v Bohdalově**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov volí ověřovateli zápisu paní Hanu Koudelovou a pana Romana Šimůnka.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje předložený program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje rozpočtové opatření č. 18/2016.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov bere na vědomí informaci o provedení rozpočtového opatření č. 1/2017. Rozpočtové opatření je do výše limitu stanoveného zastupitelstvem městyse Bohdalov v usnesení 3/2011 a zastupitelstvo konstatuje jeho věcnou správnost.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2017.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje účetní závěrku ZŠ a MŠ Bohdalov roku 2016 a souhlasí s návrhem na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2016 – přiděl do rezervního fondu ve výši 58 766,15 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse schvaluje poskytnutí dotace TJ Sokol Bohdalov z.s. ve výši 105 000,00 Kč. Zároveň schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace s TJ Sokol Bohdalov z.s. prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy. Dotace bude poskytnuta na účely částečné úhrady provozních výdajů budovy šaten TJ Sokol Bohdalov z.s. (výdaje na vodu, plyn, el. energii) a výdajů na údržbu sportovních ploch a zařízení za rok 2017.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 1 p. Řepa Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje nákup pozemků p.č. KN 2089 o výměře 673 m², p.č. 2076 o výměře 780 m², p.č. 2116/18 o výměře 77 m² a p.č. 166/104 o výměře 17 m² od [redacted] za cenu 250,- Kč/m²

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 1 p. Dvořák Zdržel se 0 Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje nákup pozemku p.č. KN 2093/1 o výměře 2723 m² [redacted] Jako protihodnota bude [redacted] poskytnuta jedna stavební parcela o výměře přibližně 1000 m² v připravované lokalitě výstavby RD Žlíbky 3. Dále se městys zavazuje prodat [redacted] část pozemku p.č. KN 1955 v k.ú. Bohdalov o výměře přibližně 800 m² (přesná výměra bude stanovena GP) za cenu 30,- Kč/m².

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 1 p. Dvořák Zdržel se 0 Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje zadání přezkoumání výsledků hospodaření městyse Bohdalov za rok 2017 Krajskému úřadu Kraje Vysočina.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov ruší v plném znění usnesení zastupitelstva městyse přijaté dne 29.12.2016 při projednávání bodu č. 7 programu zasedání k záměru č. 9/2016.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 1 p. Dvořák Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje uzavření nájemní smlouvy dle záměru č. 8/2016 [redacted]

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse schvaluje ustanovení komise pro vyhodnocení záměru č. 2/2017 ve složení: Zdeněk Bradáč, Arnošt Juda, Hana Koudelová, Pavel Laštovička, Ivana Lisnerová, Karel Mužátko, Ladislav Řepa, Květoslav Šafránek, Roman Šimůnek

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse schvaluje ustanovení komise pro vyhodnocení záměru č. 3/2017 ve složení: Zdeněk Bradáč, Arnošt Juda, Hana Koudelová, Pavel Laštovička, Ivana Lisnerová, Karel Mužátko, Ladislav Řepa, Květoslav Šafránek, Roman Šimůnek

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse schvaluje pronájem nebytových prostor městyse v budově Bohdalov č.p. 45, parc. č. st. 17 o výměře 50 m², druh pozemku zastavěná plocha dle záměru č. 4/2017 Mysliveckému spolku Bohdalov – Blažkov.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse schvaluje záměr č. 5/2017 na směnu spoluvlastnického podílu pozemků městyse Bohdalova ve výši 23/710 mezi městysem Bohdalov a Lesním družstvem obcí se sídlem Ronovská 338, 582 22 Příbyslav.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse schvaluje záměr č. 6/2017 - změnu nájemní smlouvy k části pozemku p. č. KN 140/1. Změnou dojde ke snížení pronajaté plochy z 2350 m² na nově pronajatou výměru 1 600 m² [redacted]

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse schvaluje prodej pozemku dle záměru č. 7/2017 [redacted] který podal nejvyšší nabídnutou cenu 521,- Kč za 1 m².

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

Zápis byl vyhotoven dne 05.04.2017

Zapisovatelka: Marie Bláhová

Ověřovatelé zápisu: Hana Koudelová dne 05.04.2017

Roman Šimůnek dne 05.04.2017

Starosta: Ing. Arnošt Juda dne 05.04.2017