

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s. (IČO
49455842)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

městys Bohdalov

I. Příjemce vodného a stočného

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	Plátce DPH
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.	49455842	Studentská č.p. 1133, č.o. 3	59101 Žďár nad Sázavou	právnícká	Ano

2. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	Plátce DPH
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.	49455842	Studentská č.p. 1133, č.o. 3	59101 Žďár nad Sázavou	právnícká	Ano

III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	Plátce DPH
Městys Bohdalov	00294004	č.p. 250	59213 Bohdalov	právnícká	Ano

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Příjemce vodného a stočného: VODARENSKA AKCIOVA

SPOLEČNOST, a. s. (IČO 49455842)

městys Bohdalov

Za kalendářní rok 2023

Dílčí odběratelské porovnání ceny

VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence

IČPE	Název IČPE
6115-606081-00294004-3/1-49455842	kanalizace Bohdalov ČOV
6115-606081-00294004-4/1-49455842	ČOV Bohdalov

VII. Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku

Položka	Jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
Prostředky obnovy na rok 2023 podle PFO	mil.Kč	0,000000	1,055000
Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kč	0,000000	0,233900
Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	0,000000	79,582000

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: VODÁRENSKÁ AKČIOVÁ SPOLEČNOST, a. s. (IČO 49455842)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

městys Bohdalov

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné

Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1	2	2a	3	4	5	6	7	8
1. Materiál		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,024989	0,029325	-0,004336
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,024324	0,029325	-0,005001
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000665	0,000000	0,000665
2. Energie		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,496175	0,586000	-0,089825
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,496175	0,586000	-0,089825
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
3. Osobní náklady		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,424248	0,403075	0,021173
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,317424	0,301252	0,016172
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,106824	0,101823	0,005001
4. Ostatní přímé náklady		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,409442	0,328328	0,081114
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,175542	0,144438	0,031104
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,233900	0,183890	0,050010
5. Jiné provozní náklady		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,551791	0,503692	0,048099
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0,012794	0,012000	0,000794
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,043050	0,063819	-0,020769
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,495947	0,427873	0,068074
6. Finanční náklady		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
7. Ostatní výnosy		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
8. Výrobní režie		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,093658	0,103445	-0,009787
9. Správní režie		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,180475	0,158998	0,021477
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,156392	0,137781	0,018611
10. Úplné vlastní náklady		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	2,180778	2,112863	0,067915
A	Počet pracovníků	osob	0,00	0,00	0,00	0,82	0,82	0,00
B Voda pitná fakturovaná		mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0,031674	0,032500	-0,000826
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0,027837	0,029000	-0,001163
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0,007319	0,006700	0,000619
G Voda odpadní čištěná		mil.m3				0,127940	0,120000	0,007940
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0,000000	0,000000	0,000000

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.

(IČO 49455842)

městys Bohdalov

Tabulka č. 2

Díličí odběratelské porovnání ceny

Řádek	Položka	Měrná jedn.	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné			
			Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
1	2	2a	3	4	5	6
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	0,00	0,00	55,92	53,89
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2021 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
13.	UVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	0,000000	0,000000	2,180778	2,112863
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,036127	0,043316
15.	Podíl z UVN včetně prostředků na obnovu	%	0,00	0,00	-1,66	2,04
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,036127	0,043316
18.	Celkem UVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	2,144651	2,156179
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0,000000	0,000000	0,038994	0,039200
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	0,00	0,00	55,00	55,00
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 10.0 % DPH	Kč/m3	0,00	0,00	60,50	60,50
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	0,00	0,00	163,96	119,11
X	Vyrovnávací položka pro rok 2025	mil.Kč	0,000000		0,000000	
Y	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0,000000		-0,036127	

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.
(IČO 49455842)
městys Bohdalov

Díličí odběratelské porovnání ceny

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 00294004 Městys Bohdalov		Tabulka č. 3				
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda	
			Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,183890	0,233900
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	1,685122	3,391529
4.4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec pol. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-1,501232	-3,157629
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0,000000	0,000000	1,685122	3,391529
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2023 podle PFO jeho vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2023	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.
(IČO 49455842)
městys Bohdalov

Dílicí odběratelské porovnání ceny

Kalkulace přiměřeného zisku pro pachovatele/nájemce ve vodném a stočném: 00294004 Městys Bohdalov		Tabulka č. 7				
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
	Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.a) v měru MF					
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	0,000000	0,000000	79,582000	77,010000
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0,92	0,92	0,92	0,92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,732154	0,708492
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,732154	0,708492
	Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.b) v měru MF					
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m ³ pro rok 2022	Kč/m ³	0,000000	0,000000	-34,033776	-34,033776
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	%	7,00	7,00	7,00	7,00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
	Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) v měru MF					
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) v měru MF	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,732154	0,708492
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-3,157629	-1,501232

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2023
Díličí odběratelské porovnání ceny

Příjemce vodného a stočného: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s. (IČO 49455842)
městys Bohdalov

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku: Městys Bohdalov, IČO 00294004				
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.				
Od roku 2009 celkem	Tvorba		Voda pitná	Voda odpadní
	Čerpání		0,000000	4,216667
Za kalendářní rok 2023	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	0,000000	0,233900
		peněžní prostředky ostatní	0,000000	0,820989
	Čerpání		0,000000	1,684863

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku - součtová tabulka				
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.				
Od roku 2009 celkem	Tvorba		Voda pitná	Voda odpadní
	Čerpání		0,000000	4,216667
Za kalendářní rok 2023	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	0,000000	0,233900
		peněžní prostředky ostatní	0,000000	0,820989
	Čerpání		0,000000	1,684863

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.
(IČO 49455842)
městys Bohdalov

Díličí odběratelské porovnání ceny

Tabulka č. 6

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného			
			Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0,000000	0,000000	79,582000	77,010000
Y.1.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0,49	0,49	0,49	0,49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,389952	0,377349
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	mil.Kč	0,92	0,92	0,92	0,92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.4	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.4.1	Míra návratnosti	mil.Kč	7,00	7,00	7,00	7,00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	%	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,389952	0,377349
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 pro rok 2022	Kč/m3	0,000000	0,000000	1,032908	1,032908
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00	7,00	7,00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,043096	0,043324
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,043096	0,043324
Y.8	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,036127	0,043324

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s. (IČO 49455842)
městys Bohdalov

Tabulka č. 1

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Řádek	Nákladové položky	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné	
		Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
1. Materiál			
1.1	- surová voda podzemní + povrchová		
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění		
1.3	- chemikálie		vliv nižší provozní potřeby
1.4	- ostatní materiál		neplánovaná provozní potřeba
2. Energie			
2.1	- elektrická energie		vliv nižší provozní potřeby + nižších sazeb regulované ceny
2.2	- ostatní energie		
3. Osobní náklady			
3.1	- mzdové náklady		vliv odměn dle kolektivní smlouvy
3.2	- osobní náklady další		
4. Ostatní přímé náklady			
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku		
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující		
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní		větší potřeba provozních oprav
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku		vliv vyššího nájemného
5. Jiné provozní náklady			
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod		vliv vyšších srážek
5.2	- ostatní provozní náklady externí		Nutno komentovat
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii		vliv vyšších vnitronákladů
6. Finanční náklady			
7. Ostatní výnosy			
8. Výrobní režie			vliv nižšího podílu rozvrhové základny pro rozpouštění VR
9. Správní režie			nárůst podílu uznatelných nákladů + zvýšení mzdových nákladů + vliv algoritmu rozpouštění SR (vyšší základna)
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní		nárůst podílu uznatelných nákladů + zvýšení mzdových nákladů + vliv algoritmu rozpouštění SR (vyšší základna)
10.	Úplné vlastní náklady		
A	Počet pracovníků		
B	Voda pitná fakturovaná		
C	- z toho domácnosti		
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná		
E	- z toho domácnosti		
F	Voda srážková fakturovaná		vliv revize OM
G	Voda odpadní čištěná		vliv vyšších srážek
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá		
I	Pitná nebo odpadní voda předaná		
J			

Tabulka č. 2

Řádek	Text	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné	
		Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
11.	Jednotkové náklady		
12.	Vyrovnávací položky		
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2021 dle platných pravidel cenové regulace		
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP		
13.	ÚVN + vyrovnávací položky		
14.	Kalkulační zisk/ztráta		
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu		
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku		
17.	Zisk k použití/ztráta		
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta		
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková		
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné		
20.1	Průměrná cena pro vodné, stočné		
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + DPH		
21.1	Průměrná cena pro vodné, stočné + DPH		
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné		
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2025		
Y.	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace		

Vypracoval: Aleš Kačírek
Kontroloval: Ing. Karel Fuchs
Telefon: 602578521
Verze dat 3.24.0.8
Verze aplikace VSVaK 3.24.0.8

Datum: 4.4.2024
Schválil: Ing. Karel Fuchs
E-mail: ales.kacirek@vodarenska.cz
Vytvořeno: 04.04.2024 08:25