

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s. (IČO
49455842)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Svaz vodovodů Bohdalov

I. Příjemce vodného a stočného

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	Plátce DPH
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.	49455842	Studentská č.p. 1133, č.o. 3	59101 Žďár nad Sázavou	právnícká	Ano

2. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	Plátce DPH
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.	49455842	Studentská č.p. 1133, č.o. 3	59101 Žďár nad Sázavou	právnícká	Ano

III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	Plátce DPH
Svaz vodovodů Bohdalov	48894401	č.p. 1	59213 Bohdalov	právnícká	Ano

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ
SPOLEČNOST, a. s. (IČO 49455842)
Svaz vodovodů Bohdalov

Dílčí odběratelské porovnání ceny

VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence

IČPE	Název IČPE
6115-606081-48894401-1/1-49455842	SV Bohdalovsko
6115-606090-48894401-1/1-49455842	vodovod Chroustov
6115-606090-48894401-2/1-49455842	VZ prameniště Bohdalov
6115-606090-48894401-2/2-49455842	VZ prameniště Chroustov

VII. Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku

Položka	Jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
Prostředky obnovy na rok 2023 podle PFO	mil.Kč	1,280000	0,000000
Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kč	1,157000	0,000000
Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	98,865000	0,000000

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s. (IČO 49455842)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Svaz vodovodů Bohdalov

Tabulka č. 1

Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
			2a	3	4	5	6	7
1. Materiál		mil.Kč	0,238577	0,253166	-0,014589	0,000000	0,000000	0,000000
1.1 - surová voda podzemní + povrchová		mil.Kč	0,223448	0,226000	-0,002552			
1.2 - pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
1.3 - chemikálie		mil.Kč	0,015129	0,027166	-0,012037	0,000000	0,000000	0,000000
1.4 - ostatní materiál		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
2. Energie		mil.Kč	0,041184	0,004000	0,037184	0,000000	0,000000	0,000000
2.1 - elektrická energie		mil.Kč	0,041184	0,004000	0,037184	0,000000	0,000000	0,000000
2.2 - ostatní energie		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
3. Osobní náklady		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
3.1 - mzdové náklady		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
3.2 - osobní náklady další		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4. Ostatní přímé náklady		mil.Kč	1,785903	1,562863	0,223040	0,000000	0,000000	0,000000
4.1 - odpisy infrastrukturního majetku		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.2 - opravy infrastrukturního majetku obnovující		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.3 - opravy infrastrukturního majetku ostatní		mil.Kč	0,628903	0,405863	0,223040	0,000000	0,000000	0,000000
4.4 - pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku		mil.Kč	1,157000	1,157000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
5. Jiné provozní náklady		mil.Kč	1,244938	1,312271	-0,067333	0,000000	0,000000	0,000000
5.1 - poplatky za vypouštění odpadních vod		mil.Kč				0,000000	0,000000	0,000000
5.2 - ostatní provozní náklady externí		mil.Kč	0,027620	0,045028	-0,017408	0,000000	0,000000	0,000000
5.3 - ostatní provozní náklady ve vlastní režii		mil.Kč	1,217318	1,267243	-0,049925	0,000000	0,000000	0,000000
6. Finanční náklady		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
7. Ostatní výnosy		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
8. Výrobní režie		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
9. Správní režie		mil.Kč	0,299422	0,239384	0,060038	0,000000	0,000000	0,000000
9.1 - z f. 9 osobní náklady režijní a správní		mil.Kč	0,259466	0,207440	0,052026	0,000000	0,000000	0,000000
10. Úplné vlastní náklady		mil.Kč	3,610024	3,371684	0,238340	0,000000	0,000000	0,000000
A Počet pracovníků		osob	1,07	1,07	0,00	0,00	0,00	0,00
B Voda pitná fakturovaná		mil.m3	0,103687	0,101000	0,002687			
C - z toho domácnosti		mil.m3	0,053129	0,056800	-0,003671			
D Voda odpadní odváděná fakturovaná		mil.m3				0,000000	0,000000	0,000000
E - z toho domácnosti		mil.m3				0,000000	0,000000	0,000000
F Voda srážková fakturovaná		mil.m3				0,000000	0,000000	0,000000
G Voda odpadní čištěná		mil.m3				0,000000	0,000000	0,000000
H Pitná nebo odpadní voda převzatá		mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000			
I Pitná nebo odpadní voda předaná		mil.m3				0,000000	0,000000	0,000000

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.

(IČO 49455842)

Svaz vodovodů Bohdalov

Tabulka č. 2

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Řádek	Položka	Měrná jedn.	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné			
			Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
1	2	2a	3	4	5	6
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	34,81	33,38	0,00	0,00
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2021 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
13.	UVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	3,610024	3,371684	0,000000	0,000000
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0,069115	0,078073	0,000000	0,000000
15.	Podíl z UVN včetně prostředků na obnovu	%	-1,91	2,30	0,00	0,00
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	-0,069115	0,078073	0,000000	0,000000
18.	Celkem UVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	3,540909	3,449757	0,000000	0,000000
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0,103687	0,101000	0,000000	0,000000
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	34,15	34,15	0,00	0,00
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 10.0 % DPH	Kč/m3	37,57	37,57	0,00	0,00
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	42,23	40,38	0,00	0,00
X	Vyrovnávací položka pro rok 2025	mil.Kč	0,000000		0,000000	
Y	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	-0,069115		0,000000	

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.
(IČO 49455842)
Svaz vodovodů Bohdalov

Díličí odběratelské porovnání ceny

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 48894401 Svaz vodovodů Bohdalov						Tabulka č. 3
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda	
			Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	1,157000	1,157000	0,000000	0,000000
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,583960	0,645455	0,000000	0,000000
4.4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec pol. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	0,573040	0,511545	0,000000	0,000000
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0,583960	0,645455	0,000000	0,000000
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2023 podle PFO jeho vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2023	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.
(IČO 49455842)
Svaz vodovodů Bohdalov

Díličí odběratelské porovnání ceny

Kalkulace přiměřeného zisku pro pachovatele/nájemce ve vodném a stočném: 48894401 Svaz vodovodů Bohdalov		Tabulka č. 7				
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.a) v měru MF						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	98,865000	98,475000	0,000000	0,000000
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0,92	0,92	0,92	0,92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0,909558	0,905970	0,000000	0,000000
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovném (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,909558	0,905970	0,000000	0,000000
Meziroční nárůst zisku v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.b) v měru MF						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovném (nájemném) na 1 m ³ pro rok 2022	Kč/m ³	5,615099	5,615099	0,000000	0,000000
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	%	7,00	7,00	7,00	7,00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) v měru MF						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) v měru MF	mil.Kč	0,909558	0,905970	0,000000	0,000000
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,511545	0,573040	0,000000	0,000000

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2023
Díličí odběratelské porovnání ceny

Příjemce vodného a stočného: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s. (IČO 49455842)
Svaz vodovodů Bohdalov

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku: Svaz vodovodů Bohdalov, IČO 48894401				
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.				
Od roku 2009 celkem	Tvorba		Voda pitná	Voda odpadní
	Čerpání		16,734000	0,000000
			12,739809	0,000000
Za kalendářní rok 2023	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	1,157000	0,000000
		peněžní prostředky ostatní	0,123000	0,000000
	Čerpání		2,917809	0,000000

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku - součtová tabulka				
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.				
Od roku 2009 celkem	Tvorba		Voda pitná	Voda odpadní
	Čerpání		16,734000	0,000000
			12,739809	0,000000
Za kalendářní rok 2023	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	1,157000	0,000000
		peněžní prostředky ostatní	0,123000	0,000000
	Čerpání		2,917809	0,000000

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.
(IČO 49455842)

Díličí odběratelské porovnání ceny

Svaz vodovodů Bohdalov

Tabulka č. 6

Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	98,865000	98,475000	0,000000	0,000000
Y.1.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0,49	0,49	0,49	0,49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0,484438	0,482527	0,000000	0,000000
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	mil.Kč	0,92	0,92	0,92	0,92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.4	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.4.1	Míra návratnosti	mil.Kč	7,00	7,00	7,00	7,00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	%	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0,484438	0,482527	0,000000	0,000000
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 pro rok 2022	Kč/m3	0,722861	0,722861	0,000000	0,000000
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00	7,00	7,00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,080198	0,078120	0,000000	0,000000
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0,080198	0,078120	0,000000	0,000000
Y.8	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0,069115	0,078073	0,000000	0,000000

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s. (IČO 49455842)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Swaz vodovodů Bohdalov

Tabulka č. 1

Řádek	Nákladové položky	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné	
		Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
1. Materiál			
1.1	- surová voda podzemní + povrchová		
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění		
1.3	- chemikálie	vliv kolísavé kvality PV - nižší potřeba chlorůanu a carolítu	
1.4	- ostatní materiál		
2. Energie			
2.1	- elektrická energie	vliv očekávané spotřeby	
2.2	- ostatní energie		
3. Osobní náklady			
3.1	- mzdové náklady		
3.2	- osobní náklady další		
4. Ostatní přímé náklady			
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku		
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující		
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	vliv vyšší spotřeby materiálu a vnitrooprav	
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku		
5. Jiné provozní náklady			
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod		
5.2	- ostatní provozní náklady externí	vliv nižších nákladů na opravy VDM	
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii		
6. Finanční náklady			
7. Ostatní výnosy			
8. Výrobní režie			
9. Správní režie		nárůst podílu uznatelných nákladů + vliv algoritmu rozpouštění SR (vyšší základna)	
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	vliv vyššího podílu uznatelných nákladů	
10.	Úplné vlastní náklady		
A	Počet pracovníků		
B	Voda pitná fakturovaná		
C	- z toho domácnosti	vliv poklesu reálné spotřeby	
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná		
E	- z toho domácnosti		
F	Voda srážková fakturovaná		
G	Voda odpadní čištěná		
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá		
I	Pitná nebo odpadní voda předaná		
J			

Tabulka č. 2

Řádek	Text	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné	
		Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
11.	Jednotkové náklady		
12.	Vyrovnávací položky		
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2021 dle platných pravidel cenové regulace		
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP		
13.	ÚVN + vyrovnávací položky		
14.	Kalkulační zisk/ztráta		
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu		
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku		
17.	Zisk k použití/ztráta		
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta		
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková		
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné		
20.1	Průměrná cena pro vodné, stočné		
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + DPH		
21.1	Průměrná cena pro vodné, stočné + DPH		
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné		
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2025		
Y.	Uplatněný příměřený zisk podle pravidel cenové regulace		

Vypracoval: Aleš Kačírek

Kontroloval: Ing. Karel Fuchs

Telefon: 602578521

Verze dat 3.24.0.8

Verze aplikace VSVaK 3.24.0.8

Datum: 4.4.2024

Schválil: Ing. Karel Fuchs

E-mail: ales.kacirek@vodarenska.cz

Vytvořeno: 04.04.2024 08:14