

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva městyse Bohdalov konaného dne 18.03.2025
v 19.00 hod. v kulturním domě v Bohdalově č.p. 155

Přítomni: Ing. Arnošt Juda, p. Karel Bartoš, p. Jitka Krčálová, Bc. Petr Novák, Ing. Eva Rosecká, p. Roman Šimůnek, p. David Škoda, p. Jiří Šustr, Ing. Ludmila Valová, Ing. Miloslava Vaňková

Omluveni: p. Stanislav Růžička

Občanů: 5

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městyse Bohdalov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:00 starostou městyse Bohdalov (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, je přítomno 10 členů zastupitelstva (z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva) a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající určil zapisovatelkou paní Marii Bláhovou a ověřovateli zápisu určuje p. Romana Šimůnka a p. Jiřího Šustra.

3. Schválení programu zasedání

Předsedající seznámil přítomné s body programu:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání
4. Kontrola usnesení z posledního zasedání zastupitelstva
5. Zpráva o činnosti zastupitelstva městyse od posledního zasedání
6. Rozpočtová opatření
7. Účetní závěrka ZŠ a MŠ Bohdalov za rok 2024, rozdělení hospodářského výsledku
8. Záměr č. 1/2025 – směnná smlouva mezi podílnickými obcemi LDO Přibyslav a Městem Žďár n. Sázavou
9. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: NM-001040016989/001-ZAME s EG.D, s.r.o., stavba „Chroustov: VN123, kabel VN, NN, TS Obec“
10. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: NM-014330098019/001-YPM s EG.D, s.r.o., stavba „Bohdalov 101, přípojka NN“
11. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: NM-014330090031/001-YPM s EG.D, s.r.o., stavba „Chroustov: přípojka NN, p.č. 147/13 Žďárek“
12. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: NM-014330097596/001-YPM s EG.D, s.r.o., stavba „Bohdalov: přípojka NN, p.č. 1975/2 Panák“
13. Různé
14. Diskuse
15. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

4. Kontrola usnesení z posledního zasedání zastupitelstva

Předsedající provedl kontrolu usnesení z posledního zasedání zastupitelstva městyse konaného dne 18.12.2024, na kterém bylo projednáno a schváleno v usnesení:

- rozpočet na rok 2025, střednědobý výhled městyse
- dotace pro TJ Sokol Bohdalov ve výši 263 700,- Kč na r. 2025
- dotace pro Římskokatolickou farnost Bohdalov ve výši 100 000,- Kč na rok 2025
- převod části pozemku v podílovém spoluvlastnictví obcí LDO Měřín dle záměru č. 2/2024
- prodloužení termínu k dokončení stavby 4 stavebníkům v lokalitě Žlábky 3

5. Zpráva o činnosti zastupitelstva městyse od posledního zasedání

Předsedající přítomné seznámil s činností zastupitelstva a projednávanými body na třech pracovních poradách, které se konaly od posledního zasedání zastupitelstva:

- besedy pod věží, oslavy k 80. výročí osvobození a odhalení pamětní desky „RADY TŘÍ“ na památku odboje proti fašismu dne 4. 5. 2025
- TJ Sokol – výměna zámků v budově šaten systémem generálního klíče, neposkytnutí dotace od Národní sportovní agentury na závlahu fotbalového hřiště, realizace vrtu na závlahu na fotbalovém hřišti, využití fotbalového hřiště v jarní sezóně pro zápasy FC Žďár nad Sázavou – muži A, zamítnutí žádosti TJ o provedení výmalby části budovy – provede TJ v rámci běžné údržby budovy
- návrh územního plánu – dle smlouvy o dílo by měl být do 30.04.2025 vyhotoven návrh pro společné a veřejné projednávání územního plánu
- digitalizace katastru nemovitostí a upřesňování hranic pozemků v Chroustově – zastavěná část – realizace do konce r. 2025
- opravy a údržba místního rozhlasu v Bohdalově a Chroustově, návrhy na zásadní opravu
- rekonstrukce prostor za jevištěm v kulturním domě v Bohdalově - sociální zázemí, kuchyňská linka, renovace schodů na jeviště, instalace nového osvětlení jeviště, opravy desek stolů, montáž folií na okna v přísálí a předsálí
- jednání s Pohádkáři o nastavení podmínek zápůjčky prostor KD pro zkoušky a představení a o nevhodném zacházení s obecním majetkem v KD Bohdalov – nevhodné užívání zařízení KD, pokládání židlí na stůl, umístění kulis a dekorací navrtáním a přisponkovaním do stolů a do podlahy jeviště
- požadavek na obnovení kroužku králičího hopu každou středu v KD, podmínky k uskladnění kobereců a ostatních potřeb
- dopis od ministra životního prostředí k odpadům - povinnost sběru textilu, zálohování PET lahví a plechovek
- vývoz kontejneru na textil bude zpoplatněn, vyváží firma FCC Česká republika, dosud bylo vyvážení bezplatně
- směna pozemků podílnických obcí LDO Přibyslav s Městem Žďár nad Sázavou z důvodu umístění vedení kanalizace podél silnice u obce Veselíčko, k.ú. Jámy
- rozšíření mateřské školy z důvodu nedostatečné kapacity – schůzka s p. Zajícovou z Krajské hygienické stanice, pracoviště Žďár nad Sázavou, následně schůzka přímo v MŠ s vedením MŠ a navržení úprav ke zvýšení počtu umístěných dětí
- řešení rozpracovaných projektů s Ing. Pohankou

- vodní nádrž Chroustov – je vyhotovena projektová dokumentace, stavební povolení a rozpočet, bude vyhlášeno výběrového řízení
- rekonstrukce městečka – probíhá finalizace projektové dokumentace, firma Gremis zpracovává rozpočet
- zamrzlá voda před hasičskou zbrojnicí v Chroustově pod komunikací – bude řešeno v následujících měsících, je třeba zjistit příčinu vyvěrající vody na komunikaci
- revize smlouvy o zemědělském pachtu s firmou Agras a.s. v k. ú. Bohdalov, připravuje se administrativní řešení výsledků provedené revize a kontroly obecních pozemků – záměr městyse, úprava nájemní smlouvy, úprava přílohy k nájemní smlouvě
- nové jízdny řády, odeslána žádost na Kraj Vysočina z podnětu a připomínek občanů Chroustova
- stavební úpravy a odvlhčení kapličky v Chroustově – podání žádosti o dotaci neúspěšné
- příprava projektu na revitalizaci hřbitova
- při vývozu odpadu po Bohdalově a Chroustově volně pohozený odpad – závada na vozidle firmy AVE, v Chroustově problém vývozu komunálního odpadu úzkou uličkou kolem kulturního domu – řeší se s dispečerem AVE

6. Rozpočtová opatření

Účetní informovala přítomné podrobně o položkách rozpočtového opatření č. 1/2025. Uvedené rozpočtové opatření schválil starosta městyse na základě kompetence, kterou starostovi stanovili zastupitelé na zasedání dne 7. 12. 2022 usnesením č. 6/2022. Rozpočtové opatření je přílohou tohoto zápisu.

Rozpočtové opatření č. 1/2025 ze dne 18.03.2025

Příjmy 293 250,- Kč

Výdaje 293 250,- Kč

7. Účetní závěrka ZŠ a MŠ Bohdalov za rok 2024, rozdělení hospodářského výsledku

Předsedající seznámil přítomné s účetní závěrkou ZŠ a MŠ Bohdalov za rok 2024 a návrhem na rozdělení hospodářského výsledku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje účetní závěrku ZŠ a MŠ Bohdalov za rok 2024 a souhlasí s návrhem na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2024 – přiděl do rezervního fondu ve výši 26 275,56 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

8. Záměr č. 1/2025 – směnná smlouva mezi podílnickými obcemi LDO Přibyslav a Městem Žďár n. Sázavou

Předsedající seznámil přítomné s obsahem směnné smlouvy mezi podílnickými obcemi LDO Přibyslav a Městem Žďár nad Sázavou za účelem realizace stavby vodního díla s názvem „Žďár nad Sázavou – odkanalizování místních částí Mělkovice a Veselíčko“. Podílnické obce přijímají do svého podílového spoluvlastnictví pozemky p. č. 2282/8 o výměře 637 m² (ostatní plocha, jiná plocha) a p. č. 2282/9 o výměře 603 m² (ostatní plocha, jiná plocha) v katastrálním území Jámy. Město Žďár nad Sázavou přijímá do svého výlučného vlastnictví nově vytvořený pozemek p. č. 2365/4 o výměře 1190 m² (lesní pozemek) v katastrálním území Jámy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje uzavření Směnné smlouvy mezi podílnickými obcemi LDO Příbyslav a Městem Žďár nad Sázavou dle záměru č. 1/2025.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

9. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: NM-001040016989/001-ZAME s EG.D, s.r.o., stavba „Chroustov: VN123, kabel VN, NN, TS Obec“

Předsedající seznámil přítomné s obsahem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem provozování distribuční soustavy - kabelové vedení VN, kabelové vedení NN, telekomunikační sítě, kabelové pilíře, sloup, venkovní vedení NN umístěné na pozemcích městyse v k.ú. Chroustov - firma EG.D s.r.o. bude na pozemcích městyse realizovat stavbu „Chroustov: VN123, kabel VN, NN, TS Obec“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: NM-001040016989/001-ZAME s EG.D, s.r.o., stavba „Chroustov: VN123, kabel VN, NN, TS Obec“.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

10. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: NM-014330098019/001-YPM s EG.D, s.r.o., stavba „Bohdalov 101, přípojka NN“

Předsedající seznámil přítomné s obsahem smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem provozování distribuční soustavy - kabelové vedení NN umístěné na pozemku p. č. 2119 - firma EG.D, s.r.o. je vlastníkem a provozovatelem stavby „Bohdalov 101, přípojka NN“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: NM-014330098019/001-YPM s EG.D, s.r.o., stavba „Bohdalov 101, přípojka NN“.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

11. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: NM-014330090031/001-YPM s EG.D, s.r.o., stavba „Chroustov: přípojka NN, p.č. 147/13 Žďárek“

Předsedající seznámil přítomné s obsahem smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem provozování distribuční soustavy - kabelové vedení NN umístěné na pozemku p. č. 147/4 - firma EG.D, s.r.o. je vlastníkem a provozovatelem stavby „Chroustov: přípojka NN, p. č. 147/13 Žďárek“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: NM-014330090031/001-YPM s EG.D, s.r.o., stavba „Chroustov: přípojka NN, p. č. 147/13 Žďárek“.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

12. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: NM-014330097596/001-YPM s EG.D, s.r.o., stavba „Bohdalov: přípojka NN, p. č. 1975/2 Panák“

Předsedající seznámil přítomné s obsahem smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem provozování distribuční soustavy - kabelové vedení NN; kabelový pilíř umístěné na pozemcích p. č. 2017, p. č. 1978/1 - firma EG.D, s. r.o. je vlastníkem a provozovatelem stavby „Bohdalov: přípojka NN, p. č. 1975/2 Panák“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: NM-014330097596/001-YPM s EG.D, s.r.o., stavba „Bohdalov: přípojka NN, p.č. 1975/2 Panák“.

***Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.***

13. Různé

Do bodu Různé nebyl zařazen žádný příspěvek.

14. Diskuse

V průběhu diskuse byly vzneseny tyto dotazy a připomínky:

- vrak auta na prázdných kolech před kulturním domem
- připomínka k jízdám - odjezd autobusu ze Žďáru nad Sázavou v 16.28 h., v tuto dobu přijíždí vlak z Brna
- eroze půdy na polní cestě k Šimkovskému rybníku
- parkování aut na veřejných prostranstvích, komunikacích a na chodnících, auta překáží celoročně, zejména při prohrnování sněhu v zimě, přičemž řidiči mohou využívat místa na svých pozemcích
- využití budovy starého střediska pravděpodobně pro bytovou výstavbu, zvažuje se možnost rekonstrukce nebo demolice
- vodovodní přívaděč – projekt Zajištění dostatečného množství a jakosti pitné vody pro skupinový vodovod Bohdalov a Chroustov - zahájení ročního zkušebního provozu, následně bude provedena kolaudace stavby, plánuje se Den otevřených dveří v novém vodojemu
- je vyhotovena projektová dokumentace a připravuje se stavební povolení k rekonstrukci vodovodu po hrázi Záhumenního rybníka a dále k zrcadlu a následně vybudování chodníku po hrázi Záhumenního rybníka
- rekonstrukce komunikace k obchvatu – Ing. Pohanka pracuje na projektové dokumentaci

Na základě připomínek v diskusi apelujeme tímto na občany Bohdalova a Chroustova: Nevhodným parkováním na místních a účelových komunikacích a na chodnících působíte dopravní komplikace, blokování chodců, znemožňujete pohyb chodců po chodnících a dopouštíte se i dopravních přestupků, čímž dochází ke zhoršení bezpečnosti dopravního provozu, bezpečnosti chodců a dětí které využívají chodníky a místní komunikace. Prosíme, buďte odpovědnými řidiči, respektujte ostatní a přednostně využijte k parkování především svých pozemků. Děkujeme.

Dále upozorňujeme, že vybudované parkoviště před mateřskou školkou v Bohdalově je určeno především pro mateřskou školku, zdravotní středisko a úřad městyse a stejně jako i další jiné zpevněné obecní plochy nejsou určeny k trvalému parkování.

15. Závěr

Předsedající poděkoval přítomným za účast a diskusi a ukončil schůzi v 20.01 hodin.

Souhrn usnesení č. 1/2025 ze zasedání Zastupitelstva městyse Bohdalov konaného dne 18.03.2025 v 19.00 hod. v kulturním domě v Bohdalově č.p. 155

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje účetní závěrku ZŠ a MŠ Bohdalov za rok 2024 a souhlasí s návrhem na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2024 – přiděl do rezervního fondu ve výši 26 275,56 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje uzavření Směnné smlouvy mezi podílnickými obcemi LDO Příbyslav a Městem Žďár nad Sázavou dle záměru č. 1/2025.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: NM-001040016989/001-ZAME s EG.D, s.r.o., stavba „Chroustov: VN123, kabel VN, NN, TS Obec“.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: NM-014330098019/001-YPM s EG.D, s.r.o., stavba „Bohdalov 101, přípojka NN“.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: NM-014330090031/001-YPM s EG.D, s.r.o., stavba „Chroustov: přípojka NN, p .č. 147/13 Žďárek“.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městysu Bohdalov schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: NM-014330097596/001-YPM s EG.D, s.r.o., stavba „Bohdalov: přípojka NN, p.č. 1975/2 Panák“.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Zápis byl vyhotoven dne 20.03.2025

Zapisovatelka: Marie Bláhová

Ověřovatelé zápisu: Roman Šimůnek

Jiří Šustr

Starosta: Ing. Arnošt Juda