

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s. (IČO 49455842)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Městys Bohdalov

I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.	49455842	Studentská č.p. 1133, č.o. 3	59101 Žďár nad Sázavou	právnícká	Ano

2. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.	49455842	Studentská č.p. 1133, č.o. 3	59101 Žďár nad Sázavou	právnícká	Ano

III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Městys Bohdalov	00294004	č.p. 250	59213 Bohdalov	právnícká	Ano

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024
Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s. (IČO
49455842)
Městys Bohdalov

VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence

IČPE	Název IČPE
6115-606081-00294004-3/1-49455842	kanalizace Bohdalov
6115-606081-00294004-4/1-49455842	ČOV Bohdalov

VII. Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku

Položka	Jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
Prostředky obnovy na rok 2024 podle PFO	mil.Kč	0,000000	0,000000
Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kč	0,000000	0,000000
Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	0,000000	78,647390

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s. (IČO 49455842)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Městys Bohdalov

Tabulka č. 1

Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné					
			Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1	2	2a	3	4	5	6	7	8
1. Materiál		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,023543	0,026250	-0,002707
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,023543	0,026250	-0,002707
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
2. Energie		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,376154	0,409000	-0,032846
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,376154	0,409000	-0,032846
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
3. Osobní náklady		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,449461	0,423185	0,026276
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,336519	0,316282	0,020237
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,112942	0,106903	0,006039
4. Ostatní přímé náklady		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,473689	0,584158	-0,110469
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,042089	0,152558	-0,110469
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,431600	0,431600	0,000000
5. Jiné provozní náklady		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,590504	0,528158	0,062346
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0,013699	0,012000	0,001699
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,056531	0,053080	0,003451
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,520274	0,463078	0,057196
6. Finanční náklady		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
7. Ostatní výnosy		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
8. Výrobní režie		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,096253	0,104556	-0,008303
9. Správní režie		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,208804	0,200007	0,008797
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
10. Úplné vlastní náklady		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	2,218408	2,275314	-0,056906
A	Počet pracovníků	osob	0,00	0,00	0,00	0,82	0,82	0,00
B Voda pitná fakturovaná		mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0,033430	0,032500	0,000930
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0,029195	0,029000	0,000195
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0,006022	0,009005	-0,002983
G Voda odpadní čištěná		mil.m3				0,140023	0,120000	0,020023
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0,000000	0,000000	0,000000

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s. (IČO 49455842)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Městys Bohdalov

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
Řádek	Položka	Měrná jedin.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
1	2	2a	3	4	5	6
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	0,00	0,00	56,23	54,82
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2022 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	0,000000	0,000000	2,218408	2,275314
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,009096	0,049059
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	0,00	0,00	-0,41	2,16
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,009096	0,049059
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	2,209312	2,324280
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0,000000	0,000000	0,039452	0,041505
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	0,00	0,00	56,00	56,00
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH	Kč/m3	0,00	0,00	62,72	62,72
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	0,00	0,00	133,38	126,24
X	Vyrovnávací položka pro rok 2026	mil.Kč	0,000000		0,000000	
Y	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0,000000		-0,009096	

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Díličí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s. (IČO 49455842)

Městys Bohdalov

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 00294004 Městys Bohdalov		Tabulka č. 3				
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,431600	0,431600
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	3,396492	3,395803
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,006515	0,000000
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,072150	0,000000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-3,043557	-2,964203
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0,000000	0,000000	3,475157	3,395803
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2024 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000	1,054889	1,054889
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2024	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,352935	0,431600

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Příjemce: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.
(IČO 49455842)

Za kalendářní rok 2024
Dílčí odběratelské porovnání ceny

Městys Bohdalov

Kalkulace přiměřeného zisku pro pachovatele/nájemce ve vodném a stočném: 00294004 Městys Bohdalov					Tabulka č. 7	
Řádek	Kalkulační položky	Měrná	Pitná voda		Odpadní voda	
		jedn.	Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.a) v měru MF						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	0,000000	0,000000	78,647390	77,658007
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0,92	0,92	0,92	0,92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,723556	0,714454
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,723556	0,714454
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.b) v měru MF						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m3 pro rok 2023	Kč/m3	0,000000	0,000000	-38,296735	-38,296735
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00	7,00	7,00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000	-1,616645	-1,700771
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) v měru MF						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) v měru MF	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,723556	0,714454
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-3,043557	-2,964203

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024
Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s. (IČO 49455842)
Městys Bohdalov

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku: Městys Bohdalov, IČO 00294004				
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Voda pitná	Voda odpadní
Od roku 2009 celkem		Tvorba	0,000000	5,271556
		Čerpání	0,000000	44,463863
Za kalendářní rok 2024	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	0,000000	0,701954
		peněžní prostředky ostatní	0,000000	0,352935
	Čerpání		0,000000	0,000000

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku - součtová tabulka				
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Voda pitná	Voda odpadní
Od roku 2009 celkem		Tvorba	0,000000	5,271556
		Čerpání	0,000000	44,463863
Za kalendářní rok 2024	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	0,000000	0,701954
		peněžní prostředky ostatní	0,000000	0,352935
	Čerpání		0,000000	0,000000

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s. (IČO 49455842)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Městys Bohdalov

Tabulka č. 6

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného			
			Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) v měru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0,000000	0,000000	78,647390	77,658007
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0,49	0,49	0,49	0,49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,385372	0,380524
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0,000000	0,000000	1,105000	1,105000
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	mil.Kč	0,92	0,92	0,92	0,92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,010166	0,010166
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.4.1	Míra návratnosti	mil.Kč	7,00	7,00	7,00	7,00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	%	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,395538	0,390690
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) v měru MF						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 pro rok 2023	Kč/m3	0,000000	0,000000	1,105000	1,105000
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00	7,00	7,00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,046646	0,049073
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) v měru MF						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) v měru MF	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,046646	0,049073
Y.8	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,009096	0,049059

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s. (IČO 49455842)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Městys Bohdalov

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné			
Řádek	Nákladové položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
1.	Materiál		
1.1	- surová voda podzemní +		
1.2	- pitná voda převzatá+od		
1.3	- chemikálie		vliv nižší provozní potřeby
1.4	- ostatní materiál		
2.	Energie		
2.1	- elektrická energie		nižší skutečná cena silové energie
2.2	- ostatní energie		
3.	Osobní náklady		
3.1	- mzdové náklady		vliv odměn dle kolektivní smlouvy
3.2	- osobní náklady další		dtto
4.	Ostatní přímé náklady		
4.1	- odpisy infrastrukturní		
4.2	- opravy infrastrukturní		
4.3	- opravy infrastrukturní		vliv vnitrosazby
4.4	- pachtovné (nájemné) in		
5.	Jiné provozní náklady		
5.1	- poplatky za vypouštění		vliv vyšších srážek
5.2	- ostatní provozní nákla		vyšší skutečné čerpání nákladů na údržbu
5.3	- ostatní provozní nákla		vyšší podíl vnitroudržby a interních nákladů na provozování
6.	Finanční náklady		
7.	Ostatní výnosy		
8.	Výrobní režie		vliv nižšího podílu rozvrhové základny pro rozpouštění VR
9.	Správní režie		
9.1	- z ř. 9 osobní náklady		
10.	Úplně vlastní náklady		
A	Počet pracovníků		
B	Voda pitná fakturovaná		
C	- z toho domácnosti		
D	Voda odpadní odváděná fa		
E	- z toho domácnosti		
F	Voda srážková fakturovan		vliv revize OM
G	Voda odpadní čištěná		vliv vyšších srážek
H	Pitná nebo odpadní voda		
I	Pitná nebo odpadní voda		
J			

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné			
Řádek	Text	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
11.	Jednotkové náklady		
12.	Vyrovňovací položky		
12.1	Vyrovňovací položky z ro		
12.2	Finanční vypořádání rozd		
13.	ÚVN + vyrovňovací položk		
14.	Kalkulační zisk/ztráta		
15.	Podíl z ÚVN včetně prost		
16.	Z ř. 14 prostředky na ob		
17.	Zisk k použití/ztráta		
18.	Celkem ÚVN + vyrovňovací		
19.	Voda fakturovaná pitná,		
20.	Uplatňovaná cena pro vod		
20.1	Průměrná cena pro vodné,		
21.	Uplatňovaná cena pro vod		
21.1	Průměrná cena pro vodné,		
22.	Plně obnovující cena pro		
X.	Vyrovňovací položka pro		
Y.	Uplatněný průměrný zisk		

Vypracoval: Ing. Světlana Janoušková

Kontroloval: Ing. Aleš Kačírek

Telefon: 737468314

Verze dat 3.25.1.3

Verze aplikace VSVaK 3.25.1.3

Datum: 16.4.2025

Schválil: Ing. Aleš Kačírek

E-mail: svetlana.janouskova@vodarenska.cz

Vytvořeno: 16.04.2025 14:03