

Zápis
ze zasedání zastupitelstva městyse Bohdalov konaného dne 24.04.2019
v 19:00 hod. v kulturním domě v Bohdalově

Přítomni: p. Zdeněk Bradáč, Ing. Arnošt Juda, p. Jitka Krčálová, p. Pavel Laštovička, Ing. Ivana Lisnerová, Ing. Stanislav Mokrý, Ing. Stanislav Prokeš, Ing. Ladislav Řepa, p. Květoslav Šafránek, p. Roman Šimůnek

Omluveni: Ing. Jiří Novotný

Občanů: 11

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městyse Bohdalov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:04 hod starostou městyse Bohdalov (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, je přítomno 10 členů zastupitelstva (z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva) a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající určil zapisovatelkou paní Kateřinu Janšákovou a ověřovateli zápisu určuje Ladislava Řepu a Romana Šimůnka. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

3. Schválení programu zasedání

Předsedající seznámil přítomné s body programu a nechal hlasovat.

Předsedající navrhl do bodu různé zařadit projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce č. NM 014330053382/001.

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání
4. Kontrola usnesení z posledního zasedání zastupitelstva
5. Zpráva o činnosti zastupitelstva městyse od posledního zasedání
6. Rozpočtové opatření
7. Účetní závěrka ZŠ a MŠ Bohdalov a rozdělení hospodářského výsledku
8. Závěrečný účet městyse a Zpráva o výsledcích přezkoumání hospodaření městyse za rok 2018. Účetní závěrka za rok 2018
9. Dotace z rozpočtu na rok 2019, Oblastní charita Žďár nad Sázavou
10. Záměry městyse č. 1, 2, 3, 4, 5
11. Nákup pozemku p.č. KN 3 k.ú. Bohdalov
12. Různé
- 12.1 Smlouva o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce č. NM 014330053382/001
13. Diskuse
14. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje program zasedání rozšířený o bod 12.1

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

4. Kontrola usnesení z posledního zasedání zastupitelstva

V usnesení ze dne 31.01.2019 byl uložen úkol starostovi zpracovat a předložit zastupitelstvu městyse do 30.04.2019 zprávu o kvalitě zdrojů pitné vody pro SVB Bohdalov v členění dle následujících bodů:

1. Aktuální stav a přijatá opatření
2. Prognóza dalšího vývoje
3. Návrhy řešení tohoto problému ve střednědobém i dlouhodobém horizontu
4. Zjištění možného zavinění znečištění vodních zdrojů a z toho vyplývající zodpovědnosti

Tento úkol starosty trvá, předeslal seznámení se základními informacemi před otevřením diskuse ve 13. bodu programu. Další podklady jsou očekávány od Vodárenské akciové společnosti, a.s.

5. Zpráva o činnosti zastupitelstva městyse od posledního zasedání

Předsedající přednesl nejvýznamnější body ze dvou pracovních zasedání zastupitelstva, které se uskutečnily od poslední veřejné schůze:

- snížení nájemného za pronájem obecního pozemku pro provozovatele pouťových atrakcí za účelem snížení ceny za atrakce
- žádost o pronájem plochy v lokalitě Žlíbky 2. etapa, zastupitelstvo nedoporučilo schválit
- příprava pronájmu provozovny Bohdalov č.p. 45 (bývalá masna)
- prodej pozemku p.č. 2160/2, předzahrádka RD
- systém prodeje stavebních parcel Žlíbky 3. etapa, je velké množství žádostí o prodej stavebních pozemků, zastupitelstvo se snaží najít takové řešení, které by zvýhodnilo při koupi pozemku místní občany, pravidla musí být nastavena v souladu s legislativou
- příprava a prodej traktoru a vleku, vyhlášena poptávka, sešlo se 10 nabídek na traktor s cenou od 130 tis Kč do 170 tis Kč, uzavřena kupní smlouva na prodej traktoru se zájemcem z Hlinného za cenu 170 tis, na vlek 1 zájemce s nabídkou 30 199,- Kč, prodáno zájemci z Pokojova
- schůzka zájmových spolků se zástupci městyse za účelem sjednocení kulturní činnosti v Bohdalově, vytvoření kalendáře akcí a nastavení spolupráce jednotlivých zájmových skupin
- žádost Charity Žďár nad Sázavou o příspěvek ve výši 179 tis Kč za účelem poskytování služeb pro občany Bohdalova, zastupitelstvo navrhuje poskytnutí částky ve výši 30 tis. Kč
- prodej části pozemku p.č. KN 9/1 naproti bývalému zdravotnímu středisku, oproti bude koupě pozemku p.č. KN 3 za účelem plánované stavby chodníku a veřejného osvětlení

6. Rozpočtová opatření městyse

Předsedající předložil zastupitelstvu městyse rozpočtová opatření č. 2/2019, č. 3/2019, 4/2019 a 5/2019 a informoval podrobně o položkách jednotlivých rozpočtových opatření. Rozpočtová opatření jsou přílohou tohoto zápisu.

Rozpočtové opatření č. 2/2019 z 28.02.2019

příjmy 38 600 Kč

výdaje 33 600 Kč

Rozpočtové opatření č. 3/2019 z 14.03.2019
výdaje 17 000 Kč

Rozpočtové opatření č. 4/2019 z 29.03.2019
příjmy 217 000 Kč
výdaje 16 800 Kč

Rozpočtové opatření č. 5/2019 z 08.04.2019
příjmy 1 176 740 Kč
výdaje 250 940 Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov bere na vědomí informaci o provedení rozpočtového opatření č. 2/2019, č. 3/2019, č. 4/2019 a č. 5/2019. Rozpočtová opatření jsou do výše limitu stanoveného zastupitelstvem městyse Bohdalov v usnesení 3/2011 a v usnesení č. 6/2014 a zastupitelstvo konstatuje jeho věcnou správnost.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

7. Účetní závěrka ZŠ a MŠ Bohdalov a rozdělení hospodářského výsledku

Předsedající seznámil přítomné s účetní závěrkou ZŠ a MŠ Bohdalov za rok 2018 a návrhem na rozdělení hospodářského výsledku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje účetní závěrku ZŠ a MŠ Bohdalov roku 2018 a souhlasí s návrhem na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2018 – příděl do rezervního fondu ve výši 19 428,84 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

8. Závěrečný účet městyse a Zpráva o výsledcích přezkoumání hospodaření městyse za rok 2018. Účetní závěrka za rok 2018

Předsedající přednesl informaci účetní městyse o závěrečném účtu a účetní závěrce. Závěrečný účet obsahuje údaje o ročním hospodaření obce a obcí zřízených nebo založených právnických osob, v případě městyse Bohdalov jsou to údaje o hospodaření ZŠ a MŠ Bohdalov a LDO Přibyslav a Měřín.

Závěrečný účet obsahuje údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů v plném členění podle rozpočtové skladby, údaje o hospodaření s majetkem, údaje o tvorbě a použití fondů a vyúčtování přijatých a poskytnutých dotací. Součástí závěrečného účtu je zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření.

Návrh závěrečného účtu společně se zprávou o přezkoumání byly řádně zveřejněny na úředních deskách. Za rok 2018 provedl přezkoumání hospodaření Krajský úřad Kraje Vysočina, závěr zprávy zní „Při přezkoumání hospodaření městyse Bohdalov za rok 2018 nebyly zjištěny chyby a nedostatky.“

Závěrečný účet městyse, zpráva o výsledcích přezkoumání hospodaření městyse za rok 2018, výkazy a inventarizační zpráva jsou k dispozici k nahlédnutí v sídle úřadu městyse. Předsedající dal o závěrečném účtu a účetní závěrce za rok 2018 hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje závěrečný účet městyse za rok 2018 včetně zprávy auditora o výsledcích přezkoumání hospodaření městyse za rok 2018 s výrokem bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje účetní závěrku městyse za rok 2018.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

9. Dotace z rozpočtu na rok 2019, Oblastní charita Žďár nad Sázavou

Předsedající podrobně seznámil přítomné se žádostí Oblastní charity Žďár nad Sázavou o dotaci ve výši 179 600 Kč. Jedná se o podporu Služby Osobní asistence a Charitní pečovatelské služby, které využívají několik obyvatel Bohdalova. Zastupitelstvo navrhuje částečné hrazení služby na dobu 1. 1. - 31. 12. 2019 ve výši 30 000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse schvaluje poskytnutí dotace Oblastní charitě Žďár nad Sázavou ve výši 30 000 Kč. Zároveň schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace s Oblastní charitou Žďár nad Sázavou prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy. Dotace bude poskytnuta na účely částečného hrazení provozních nákladů služby Osobní asistence a Charitní pečovatelské služby na dobu od 1. 1. – 31. 12. 2019.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

10. Záměry městyse č. 1, 2, 3, 4, 5

Předsedající podrobně seznámil přítomné s obsahem záměrů.

Záměr č. 1/2019

Opakovaně vypsaný záměr na pronájem nebytových prostor o rozloze 37,5 m² v budově č.p. 45 parcela č. st. 17. Byly provedeny úpravy prostor, byl uzavřen krátkodobý pronájem na 1 měsíc.

K záměru byla doručena 1 přihláška, zájemce bude prostor využívat za účelem zakázkové výroby, obchodu a prodeje.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse schvaluje pronájem nebytových prostor dle Záměru č. 1/2019 ve prospěch ...

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

Záměr č. 2/2019

Pronájem pozemků KN 451 a 466/2 celková výměra 2500m², druh pozemku orná půda, k.ú. Bohdalov.

K záměru byla doručena 1 přihláška.

Místostarosta odpečetil přihlášku k záměru a přečetl její znění s nabídkou 1500 Kč/rok.

Předsedající navrhl zrušení předchozího usnesení k záměru č. 3/2018, kde byl pronájem pozemků schválen jiné osobě, která od zájmu o nájem odstoupila.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse ručí usnesení o pronájmu pozemků dle záměru č. 3/2018 z 13. 6. 2018. Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse schvaluje pronájem pozemků dle záměru č. 2/2019 ...

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

Záměr č. 3/2019

Prodej oddělené části pozemku p.č. KN 9/1 dle geometrického plánu č. 854-31/2019 p.č. KN 9/3 o výměře 38 m². Jedná se o majetkoprávní vyrovnání a majitelem pozemku, od nějž zároveň budou koupeny pozemky za účelem úpravy chodníku k bývalému zdravotnímu středisku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse schvaluje prodej pozemku dle záměru č. 3/2019 ...

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

Záměr č. 4/2019

Prodej pozemku p.č. KN 2160/2 výměra cca 45 m²

K záměru doručena 1 žádost ...

Jedná se o pozemek - předzahrádka domu v jeho vlastnictví, pozemek je zaplacen.

Poznámka p. Šafránka: Veškeré náklady s prodejem pozemku hradí kupující.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse schvaluje prodej pozemku dle záměru č. 4/2019 ...

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

Záměr č. 5/2019

Pronájem pozemků městyse Bohdalov ve spoluvlastnickém podílu 74/540 části pozemku p.č. KN 637/1 o výměře 1986 m², k.ú. Arnolec. Pronájem části pozemku na dobu určitou 1 rok předem určenému zájemci Kraji Vysočina. Pozemek bude sloužit nájemci, který je investorem stavby „II/353 Stáj – Zhoř“, kde je nutná v rámci výše uvedené stavby potřeba dočasného záboru pozemku pro přeložku VN v km. 4,630-5,290.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse schvaluje pronájem pozemku dle záměru č. 5/2019 ve prospěch Kraje Vysočina a pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy na 1 rok s nájemcem Krajem Vysočina, zastoupeným hejtmánem kraje.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

11. Nákup části pozemku p.č. KN 3 k.ú. Bohdalov

Předsedající podrobně seznámil přítomné s pozemkem a účelem jeho využití pro úpravu chodníku.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse schvaluje nákup pozemků části parcely KN 3 v k.ú. Bohdalov ...

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

12. Různé

12.1 Smlouva o zřízení věcného břemene č. NM 014330053382/001

Stavba Chroustov kabelová smyčka NN Chroustov ..., E.ON Distribuce

Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemen s firmou E.ON Distribuce č. NM 014330053382/001

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 1 (p. Řepa) Usnesení bylo schváleno

13. Diskuse

V úvodu zahájení diskuse předsedající seznámil přítomné občany s avizovanými informacemi týkající se posílení zdrojů pitné vody. Shrnl výsledky provedených hydrogeologických vrtů označovaných jako BO1, BO2 a BO3, využití zdroje Stříbrné studánky a vyhodnocení prohlídek kamerou stávajícího prameniště v Chroustově, jejich vydatnost a kvalitu. Ke zvážení řešení zabezpečení dostatečných zdrojů je celkem 8 variant, které budou posuzovány v horizontu 6 měsíců z ekonomického hlediska, náročnosti na napojení a úpravy kvality vody. Lze uvažovat o rekonstrukci stávajícího prameniště s připojením vrtu BO1 včetně Stříbrné studánky nebo zkapacitnění vodojemu Bohdalov, příp. napojení přivaděče Svazu vodovodů Žďársko. V současné době probíhá příprava zprávy o budoucím zásobování pitnou vodou v Bohdalově.

P. Šafránek vznesl názor na řešení nedostatku vody v napojení na žďárský vodovod. Řešení je z jeho pohledu ekonomicky nejvýhodnější a nejrychleji realizovatelné. Bylo by nutné vstoupit do jednání s okolními obcemi Březí nad Oslavou, Pokojov a Kotlasy, které tvoří společně Svaz vodovodů Bohdalov, o jejich odstoupení ze svazku. V současné době budou nutné velké investice.

Předsedající připomněl podmínky odstoupení vycházející ze stanov svazku, které vylučují jednostranné odstoupení Bohdalova a nižší cenu vody pro všechny sdružené obce ve Svazku oproti např. svazu Vodovodu Žďár nad Sázavou. Dále vyjádřil názor, že i zdroje vody Svazu vodovodů Žďársko mohou být možným suchem v dalších letech ohroženy. Předsedající předloží na příští schůzi přehledy spotřeby vody jednotlivých obcí Svazu vodovodů Bohdalov.

Následně byly v průběhu diskuse vzneseny následující připomínky a dotazy:

- výše místních poplatků za komunální odpad a psy ve srovnání s okolními obcemi, třídění odpadu a jeho vliv na cenu, návrh přidat kontejner na plasty ke hřbitovu, návrh provádět kontrolu objemu odpadů svážených svozovou firmou, předsedající předloží na příští schůzi rozbor poplatku za odpad v Sázavě
- pokuty za znečišťování veřejných prostor psími výkaly
- oprava chodníků po zimě
- údržba chodníků a komunikací v zimním období
- integrovaný dopravní systém
- havarijní stav mostů, dle informací Krajské údržby silnic nedojde k opravě během letošního roku
- oprava kanalizace u základní školy
- úprava chodníku k bývalému zdravotnímu středisku, zahájení prací v polovině května letošního roku, plánované ukončení prací do konce srpna, ideálně do poutě
- kůrovcová kalamita, těžba v Chroustově, upozornění na skládky směr Kyjov, na Blažkově a k Pokojovu, prezentace plánované a kůrovcové těžby v číslech
- využití bývalého zdravotního střediska, čeká se na vhodný dotační titul k využití budovy pro seniory, příp. byty
- parkování automobilů na chodnicích a možné postihy

13. Závěr

Předsedající všem přítomným poděkoval za účast a schůzi ukončil ve 21:10 hodin.

Souhrn usnesení č. 2/2019
ze zasedání zastupitelstva městyse Bohdalov konaného dne 24.04.2019
v 19:00 hod. v kulturním domě v Bohdalově

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje program zasedání rozšířený o bod 12.1

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov bere na vědomí informaci o provedení rozpočtového opatření č. 2/2019, č. 3/2019, č. 4/2019 a č. 5/2019. Rozpočtová opatření jsou do výše limitu stanoveného zastupitelstvem městyse Bohdalov v usnesení 3/2011 a v usnesení č. 6/2014 a zastupitelstvo konstatuje jeho věcnou správnost.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje účetní závěrku ZŠ a MŠ Bohdalov roku 2018 a souhlasí s návrhem na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2018 – přiděl do rezervního fondu ve výši 19 428,84 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje závěrečný účet městyse za rok 2018 včetně zprávy auditora o výsledcích přezkoumání hospodaření městyse za rok 2018 s výrokem bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Bohdalov schvaluje účetní závěrku městyse za rok 2018.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse schvaluje poskytnutí dotace Oblastní charitě Žďár nad Sázavou ve výši 30 000 Kč. Zároveň schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace s Oblastní charitou Žďár nad Sázavou prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy. Dotace bude poskytnuta na účely částečného hrazení provozních nákladů služby Osobní asistence a Charitní pečovatelské služby na dobu od 1. 1. – 31. 12. 2019.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse schvaluje pronájem nebytových prostor dle Záměru č. 1/2019 ve prospěch ...

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse ručí usnesení o pronájmu pozemků dle záměru č. 3/2018 z 13. 6. 2018. Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse schvaluje pronájem pozemků dle záměru č. 2/2019..

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse schvaluje prodej pozemku dle záměru č. 3/2019 ...

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse schvaluje prodej pozemku dle záměru č. 4/2019 ...

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse schvaluje pronájem pozemku dle záměru č. 5/2019 ve prospěch Kraje Vysočina a pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy na 1 rok s nájemcem Krajem Vysočina, zastoupeným hejtmánem kraje.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse schvaluje nákup pozemků části parcely KN 3 v k.ú. Bohdalov ...

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení

Zastupitelstvo městyse schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemen s firmou E.ON Distribuce č. NM 014330053382/001

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 1 (p. Řepa) Usnesení bylo schváleno

Zápis byl vyhotoven dne 03.05.2019

Zapisovatelka: Kateřina Janšáková

Ověřovatelé zápisu: Ing. Ladislav Řepa

Roman Šimůnek

Starosta: Ing. Arnošt Juda